

## ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti tecnologici delle seguenti strutture dell'Ateneo: Dip. Scienze Chimiche - Torre Biologica - Polo Tecnologico

**COMMITTENTE:** Università degli Studi di Catania

Data, 25/01/2019

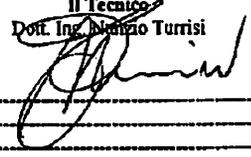
**IL TECNICO**  
Dott. Ing. Nunzio Turrisi



Num Ord TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R
			unitario	TOTALE	
	<b>RIPORTO</b>				
	<b>ANALISI DEI PREZZI</b>				
Nr. 1 IC.02	<b>GRUPPO REFRIGERATORE A POMPA DI CALORE ARIA/ACQUA - P<sub>f</sub> = 26,34 kW - P<sub>t</sub> = 28,70 kW</b> Fornitura, trasporto e posa in opera in terrazza di gruppo refrigeratore d'acqua a pompa di calore condensato ad aria, per installazione esterna, avente le seguenti caratteristiche ... opera completa a perfetta regola d'arte e secondo le normative vigenti.  Modello AERMEC tipo ANL102HA o "equivalente" <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.02] Gruppo frigo a PdC aria/acqua - P <sub>f</sub> = 26,34 kW - P <sub>t</sub> = 28,70 ... cadauno (E) [E.IC.02A] Accessori Gruppo frigo: comando remoto+antivibranti cadauno (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L euro/h (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L euro/h (E) [N.01] Nolo Gru a torre con sbraccio di 30 m circa, portata 2.000 k ... ora	   1,00 1,00 12,00 12,00 8,00	  7'439,30 409,50 23,43 28,15 60,43	  7'439,30 409,50 281,16 337,80 483,44	  MT MT MDO MDO NL
	Sommano euro			8'951,20	
	Spese Generali 13.64% * (8 951.20) euro			1'220,94	
	Sommano euro			10'172,14	
	Utili Impresa 10% * (10 172.14) euro			1'017,21	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			11'189,35	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno</b>			11'189,40	
Nr. 2 IC.08	<b>TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO TRAFILATO SS UNI 10255</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazione in acciaio nero trafilato (senza saldatura), secondo le norme UNI 10255 serie L fino al diametro di 4" e serie M per i diametri su ... zza, le prove di tenuta, il flussaggio e quant'altro necessario per dare l'opera funzionante a perfetta regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.08] Tubazione in acciaio nero trafilato SS a norme UNI 10255 ser ... kg (E) [E.IC.08A] Verniciatura di tubazione con mano di antiruggine e due mani ... m2 (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L euro/h (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L euro/h	   1,00 0,04 0,07 0,07	  1,98 6,84 28,15 23,43	  1,98 0,27 1,97 1,64	  MT MT MDO MDO
	Sommano euro			5,86	
	Spese Generali 13.64% * (5.86) euro			0,80	
	Sommano euro			6,66	
	Utili Impresa 10% * (6.66) euro			0,67	
	<b>T O T A L E euro / kg</b>			7,33	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / kg</b>			7,30	
Nr. 3 IC.09A	<b>ISOLAMENTO TERMICO TUBAZIONI IN ACCIAIO CON GUAINA DI ELASTOMERO Sp.40 mm</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni in acciaio conducenti acqua calda o refrigerata, poste a controsoffitto o in cavcchio, eseguito con guaina ... e giunzioni, i mastici, i nastri adesivi e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.09A] Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno de ... m2 (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L euro/h (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L euro/h	   1,00 0,03 0,03	  75,00 28,15 23,43	  75,00 0,84 0,70	  MT MDO MDO
	Sommano euro			76,54	
	Spese Generali 13.64% * (76.54) euro			10,44	
	Sommano euro			86,98	
	Utili Impresa 10% * (86.98) euro			8,70	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			95,68	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</b>			95,70	
	<b>A RIPORTARE</b>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCT E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R
			unitario	TOTALE	
	<b>RIPORTO</b>				
Nr. 4 IC.09B	<b>ISOLAMENTO TERMICO TUBAZIONI IN ACCIAIO CON GUAINA DI ELASTOMERO Sp.50 mm</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni in acciaio conducenti acqua calda o refrigerata, poste a controsoffitto o in cavedo, eseguito con guaina ... e giunzioni, i mastici, i nastri adesivi e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.09B] Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno da ... m2 (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L euro/h (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L euro/h	1,00 0,04 0,04	120,00 28,15 23,43	120,00 1,13 0,94	MT MDO MDO
	Sommano euro			122,07	
	Spese Generali 13.64% * (122.07) euro			16,65	
	Sommano euro			138,72	
	Utili Impresa 10% * (138.72) euro			13,87	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			152,59	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</b>			152,60	
Nr. 5 IC.10	<b>RIVESTIMENTO TUBAZIONI IN LAMIERINO DI ALLUMINIO</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di rivestimento con lamierino di alluminio da 0,6 mm di canalizzazioni e tubazioni già isolate, poste all'esterno dell'edificio, in centrale o ... ta. Compreso ogni ulteriore onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.010] Rivestimento canali e tubazioni in lamierino di alluminio da ... m2 (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L euro/h (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L euro/h	1,00 0,05 0,05	28,00 28,15 23,43	28,00 1,41 1,17	MT MDO MDO
	Sommano euro			30,58	
	Spese Generali 13.64% * (30.58) euro			4,17	
	Sommano euro			34,75	
	Utili Impresa 10% * (34.75) euro			3,48	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			38,23	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</b>			38,20	
Nr. 6 IC.11	<b>SISTEMA DI REGOLAZIONE E SUPERVISIONE</b> Fornitura, trasporto e posa in opera delle seguenti apparecchiature elettroniche destinate alla regolazione e supervisione degli impianti di climatizzazione: - n.1 Regolatore NCE .. 12 mesi e quant'altro necessario per consentire una gestione del sistema efficace e senza interruzioni di funzionamento. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.11] Regolatori NCE/FEC, estensioni, sonde etc. cadauno (E) [ve.os] Operaio Specializzato 3° L. (qt=8*15) euro/h (E) [ve.oc] Operaio Comune 1° L. (qt=8*15) euro/h	1,00 120,00 120,00	7'500,00 28,15 23,43	7'500,00 3'378,00 2'811,60	MT MDO MDO
	Sommano euro			13'689,60	
	Spese Generali 13.64% * (13 689 60) euro			1'867,26	
	Sommano euro			15'556,86	
	Utili Impresa 10% * (15 556.86) euro			1'555,69	
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			17'112,55	
	<b>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / a corpo</b>			17'112,60	
Nr. 7 IC.12	<b>OPERE ACCESSORIE PER LA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI REGOLAZIONE E SUPERVISIONE</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di tutti i materiali, i cavi, gli accessori, le minuterie necessarie per la realizzazione del sistema di regolazione e supervisione degli impia ... a, le minuterie meccaniche e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante secondo la regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) [E.IC.12] Tubazioni e passerelle portacavi, morsettiere, etc. a corpo (E) [ve.acc] accessori, materiali, profili metallici etc. a corpo	1,00 1,00	300,00 200,00	300,00 200,00	MT MT
	<b>A R I P O R T A R E</b>			500,00	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantita	IMPORTI		R
			unitario	TOTALE	
	<b>RIPORTO</b>				
	<b><u>COSTI ELEMENTARI</u></b>				
Nr. 9 E.IC.010	Rivestimento canali e tubazioni in lamierino di alluminio da 0,6 mm Rivestimento canali e tubazioni in lamierino di alluminio da 0,6 mm euro / m2			28,00	
Nr. 10 E.IC.02	Gruppo frigo a PdC aria/acqua - Pf = 26,34 kW - Pt = 28,70 kW compreso trasporto Gruppo frigo a PdC aria/acqua - Pf = 26,34 kW - Pt = 28,70 kW compreso trasporto euro / cadauno			7'439,30	
Nr. 11 E.IC.02A	Accessori Gruppo frigo: comando remoto+antivibranti Accessori Gruppo frigo: comando remoto+antivibranti euro / cadauno			409,50	
Nr. 12 E.IC.08	Tubazione in acciaio nero trafilato SS a norme UNI 10255 serie media Tubazione in acciaio nero trafilato SS a norme UNI 10255 serie media. Prezzo media DEI2015 voce 023232 euro / kg			1,98	
Nr. 13 E.IC.08A	Verniciatura di tubazione con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Verniciatura di tubazione con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. euro / m2			6,84	
Nr. 14 E.IC.09A	Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno dell'edificio con guaina di elastomero, spessori 40 mm Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno dell'edificio con guaina di elastomero, spessori 40 mm euro / m2			75,00	
Nr. 15 E.IC.09B	Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno dell'edificio con guaina di elastomero, spessori 50 mm Isolamento termico delle tubazioni in acciaio all'esterno dell'edificio con guaina di elastomero, spessori 50 mm euro / m2			120,00	
Nr. 16 E.IC.11	Regolatori NCE/FEC, estensioni, sonde etc. Regolatori NCE/FEC, estensioni, sonde etc. euro / cadauno			7'500,00	
Nr. 17 E.IC.12	Tubazioni e passerelle portacavi, morsettiere, etc. Tubazioni e passerelle portacavi, morsettiere, etc. euro / a corpo			300,00	
Nr. 18 N.01	<b>NOLO A CALDO GRU A TORRE</b> Nolo Gru a torre con sbraccio di 30 m circa, portata 2.000 kg circa, altezza 15 m circa. a caldo euro / ora			60,43	
Nr. 19 ve.acc	accessori, materiali, profili metallici etc. accessori, materiali, profili metallici etc. euro / a corpo			200,00	
Nr. 20 ve.oc	Operaio Comune 1° L. Operaio Comune 1° L. euro / euro/h			23,43	
Nr 21 ve.os	Operaio Specializzato 3° L. Operaio Specializzato 3° L. euro / euro/h			28,15	
	Data, 25/01/2019  Il Tecnico Dot. Ing. Maurizio Turrisi 				
	<b>A RIPORTARE</b>				