



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

OGGETTO: Progettazione degli interventi di rimozione dei manufatti contenenti
amianto presso il piano meno uno di Palazzo Ramondetta
Università degli Studi di Catania

Ubicazione: Via Ramondetta, Catania

Committente: Università degli Studi di Catania

R.U.P.: Dott. ing. Piergiorgio RICCI

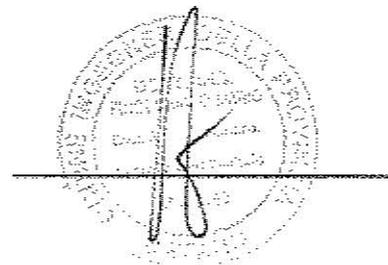
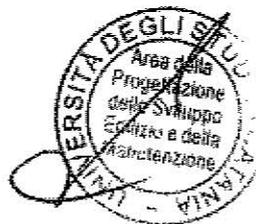
Progettista: Dott. ing. Mario FINOCCHIARO

Revisions:

Elaborato N.05:

ANALISI DEI PREZZI
Piano meno uno - Palazzo Ramondetta
Università degli Studi di Catania

Il progettista
Dott. Ing. Mario Finocchiaro



STUDIO FINOCCHIARO
Ingegneria per l'ambiente e la sicurezza
Via Vittorio Emanuele 501 - 95033 Biancavilla (CT)
Office +39 095.982135 - Mobile +39 392.3517746
Email: ing.mariofinocchiaro@gmail.com

IL RUP
[Handwritten signature]

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P.03	Noleggio estrattori d'aria con portata almeno pari a 5000 m ³ /h per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e da mantenere in depressione, in conformità al D.M. 06/09/1994 (<i>ALLEGATO - Normative e metodologie tecniche per la valutazione del rischio, il controllo, la manutenzione e la bonifica di materiali contenenti amianto presenti nelle strutture edilizie - Parte 5a</i>). Il prezzo comprende e compensa il ricambio periodico dei filtri ed il loro smaltimento. Valutazione: per ogni estrattore e per ogni giorno di funzionamento.					
Num. Ord. TARIFFA	Categoria	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
NOL_01 (*)	NOLEGGI	Noleggio estrattore d'aria	Giorno/ cad	1	€ 55,00	€ 55,00
TRAS_01	TRASPORTO	Trasporto materiale in cantiere	A corpo	1	€ 2,00	€ 2,00
					Sommano euro	€ 57,00
					Spese generali ** 13,64%	€ 7,77
					Utile d'impresa 10%	€ 6,48
					TOTALE euro giorno/cad	€ 71,25

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato

** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P.02	Noleggio di apparecchiatura mobile per il riscaldamento, il recupero e la filtrazione dell'acqua. Munita di serbatoio in vetroresina con connessione diretta con la rete idrica o altro sistema di approvvigionamento, termostato che regola la temperatura dell'acqua contenuta nel serbatoio e dalle sonde di livello, essenziali al fine di assicurare l'immersione della resistenza e quindi il fermo automatico del sistema di riscaldamento e della pompa di mandata, oltre al riempimento del serbatoio. Dotata di un sistema di prelievo e filtrazione delle acque contaminate attraverso una pompa d'elevata potenza, compreso di trasporto.					
Num. Ord. TARIFFA	Categoria	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M.	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
NOL_02 (*)	NOLEGGI	Noleggio impianto gestione acqua	Giorno/ cad.	1	€ 26,00	€ 26,00
TRAS_01	TRASPORTI	Trasporto materiale in cantiere	A corpo	1	€ 2,00	€ 2,00
Sommano euro						€ 28,00
Spese generali ** 13,64%						€ 3,82
Utile d'impresa 10%						€ 3,18
TOTALE euro giorno/cad						€ 35,00

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato
 ** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018

Committente: A.L.P.I. (Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare) - Università degli Studi di Catania

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P.03	Noleggio di generatore di corrente di potenza pari a 2 kW. Valutazione: per ogni estrattore e per ogni giorno di funzionamento.					
Num. Ord. TARIFFA	Categoria	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M.	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
NOL_03 (*)	NOLEGGI	Noleggio generatore di corrente di potenza pari a 2 kW	Giorno/ cad.	1	€ 23,00	€ 23,00
TRAS_01	TRASPORTI	Trasporto materiale in cantiere	A corpo	1	€ 2,00	€ 2,00
Sommano euro						€ 25,00
Spese generali ** 13,64%						€ 3,41
Utile d'impresa 10%						€ 2,84
TOTALE euro giorno/cad						€ 31,25

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato
 ** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P.04	Decontaminazione finale degli ambienti confinati e <u>rimozione dei confinamenti solo a seguito di rilascio di certificazione di restituibilità da parte degli Organi di controllo</u> , conformemente a quanto previsto dal D.M. 06/09/1994 (<u>ALLEGATO - Normative e metodologie tecniche per la valutazione del rischio, il controllo, la manutenzione e la bonifica di materiali contenenti amianto presenti nelle strutture edilizie</u> - Parte 5a) punto 9 e Parte 6). Nel prezzo è compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura bagnata; lo smontaggio dei teli di polietilene; l'imballaggio di tutti i rifiuti in sacchi, lo stoccaggio in apposita arca di cantiere, carico e trasporto a discarica. Esclusi oneri di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate.					
Num. Ord. TARIFFA	Categoria	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M.	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
MAN_01	MANODOPERA	Operaio specializzato ⁽¹⁾	h	0,05	€ 28,15	€ 1,41
MAN_02	MANODOPERA	Operaio comune ⁽¹⁾	h	0,05	€ 23,43	€ 1,17
MAN_02	MANODOPERA	Operaio comune ⁽¹⁾	h	0,05	€ 23,43	€ 1,17
NOL_04 (*)	NOLEGGI	Aspiratore a filtri assoluti	h	0,05	€ 27,00	€ 1,35
MAT_04 (*)	MATERIALI	Attrezzature varie	A corpo	1,00	€ 1,50	€ 1,50
MAT_05 (*)	SPESE	Spese per certificati di restituibilità	A corpo	1,50	€ 1,50	€ 1,50
TRAS_02 (*)	TRASPORTI	Carico e trasporto a discarica autorizzata	A corpo	1,00	€ 0,20	€ 0,20
Sommano euro						€ 8,30
Spese generali ** 13,64%						€ 1,13
Utile d'impresa 10%						€ 0,94
TOTALE euro/mq						€ 10,38
<p>(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato</p> <p>** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018</p> <p>(1) Costo medio orario anno 2017 - ANCE Catania</p>						

Committente: A.L.P.I. (Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare) - Università degli Studi di Catania

ANALISI DEI PREZZI

ANALISI DEI PREZZI						
Nr Ord Tariffa: N.P.05	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA MCA - manufatti contenenti amianto					
Num. Ord. TARIFFA	Categorìa	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	UM	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
CONFDIS_01 (*)	ONERI DISCARICA	Conferimento a discarica	t	1,00	€ 220,00	€ 220,00
					Somma euro	€ 220,00
					Spese generali ** 13,64%	€ 30,01
					Utile d'impresa 10%	€ 25,00
					TOTALE euro/t	€ 275,01
					<i>Arrotondamento</i>	€ 275,00

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato confrontati con il prezzo di riferimento del Prezzario Comune di Milano anno 2018

** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018

Committente: A.L.P.I. (Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare) - Università degli Studi di Catania

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P. Mod. 01	Campionamento aria per determinazione quantitativa delle concentrazioni di fibre aerodisperse secondo DM 6/9/1994 (prova accreditata da ACCREDIA). (MOCF). Determinazione quantitativa delle concentrazioni di fibre aerodisperse in ambienti indoor mediante microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) secondo D.M. 06/09/94-Allegato 2 Met. A (prova accreditata da ACCREDIA).					
Num. Ord. TARIFFA	Categoria	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M.	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
NOL_01 (*)	NOLEGGIO	Campionatore ambientale	Giorno/ cad	1,0	€ 10,00	€ 10,00
MAN_01 (*)	MANODOPERA	Tecnico di laboratorio	h	2,00	€ 35,00	€ 70,00
MAN_02 (*)	MANODOPERA	Tecnico laureato abilitato	h	0,5	€ 60,00	€ 30,00
VARIE_01 (*)	VARIE	Redazione del referto	A corpo	1,0	€ 18,00	€ 18,00
Sommario euro						€ 128,00
Spese generali ** 13,64%						€ 17,46
Utile d'impresa 10%						€ 14,55
TOTALE euro/cad						€ 160,01
Arrotondamento						€ 160,00

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato

** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018

ANALISI DEI PREZZI

Nr Ord Tariffa: N.P.Mon.02	Campionamento aria per determinazione quantitativa delle concentrazioni di fibre di amianto acriodisperse secondo DM 6/9/1994 (prova accreditata da ACCREDIA). Determinazione quantitativa della concentrazione di fibre di amianto depositate su membrana filtrante mediante ESEM/EDS secondo D.M. 06/09/94-Allegato 2 Met. B (prova accreditata da ACCREDIA).					
Num. Ord. TARIFFA	Categorie	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	U.M	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
NOL_01 (*)	NOLEGGIO	Campionatore ambientale	Giorno/ cad.	1,0	€ 25,00	€ 25,00
MAN_01 (*)	MANODOPERA	Tecnico di laboratorio	h	5,0	€ 25,00	€ 125,00
MAN_02 (*)	MANODOPERA	Tecnico laureato abilitato	h	0,83	€ 60,00	€ 50,00
VARIE_02 (*)	VARIE	Redazione del referto	A corpo	1,0	€ 24,00	€ 24,00
Sommario euro						€ 224,00
Spese generali ** 13,64%						€ 30,55
Utile d'impresa 10%						€ 25,46
TOTALE euro/cad						€ 280,01
Arrotondamento						€ 280,00

(*) Nel caso di voci relative ad attrezzature non presenti nel Prezzario, è stato considerato un prezzo in funzione di valori di mercato
 ** Percentuale da Prezzario Regione Sicilia anno 2018