

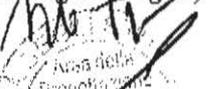
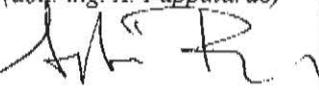


UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

**Monastero dei Benedettini  
Edifici S. Agata la Vetere e via Auletta  
Palazzo via Dusmet**

**Interventi di realizzazione di opere in metallo ed interventi nelle uscite di  
sicurezza**

<i>Progetto esecutivo:</i> A.P.S.E.Ma (geom. Orazio Arena)	<i>Data</i>		<i>Elaborato</i>
 (arch. Angelo Fragala)  Visto: IL DIRIGENTE (dott. Carlo Vicarelli)  Visto: IL RUP (dott. ing. A. Pappalardo)	Gennaio 2018	<i>Analisi prezzi</i>	6
<b>FINANZIAMENTO:</b>			

**ANALISI PREZZO**

Art.5

Realizzazione di grate metalliche a protezione esterna degli infissi a piano terra degli edifici di S.Agata la Vetere e via Auletta, di varie dimensioni, da realizzarsi secondo schemi e particolari allegati in perizia ed indicazioni fornite dalla D.L., perfettamente identiche a quelle esistenti nella adiacente ex-chiesa della Purità, costituite da telaio perimetrale in profilo di acciaio piatto da mm 40x10 anche ad eventuale andamento curvilineo superiore, da fissare alla esistente mostra in pietra a mezzo di almeno n.7 distanziatori in acciaio piatto curvilineo, anta unica fissa con elementi in ferro tondo del diametro minimo di mm 16 o piatto da mm 20x5 , etc.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	3,8	€ 28,15	€ 106,97
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	3,8	€ 23,43	€ 89,03
3	Materiali	profilati in acciaio	kg	32,5	€ 4,00	€ 130,00
4	Materiali	Vernice a convertitore di ruggine	l	1,4	€ 13,50	€ 18,90
5	Materiali	Tasselli chimici ad espansione e materiali vari	corpo			€ 3,50
6	Noleggi	Nolo di attrezzature minute da cantiere	corpo			€ 3,80
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO</b>						<b>€ 352,20</b>
Spese generali 13,64%						€ 48,04
Utile d'impresa 10%						€ 40,02
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>						<b>€ 440,27</b>

in cifra tonda

**€ 440,00/mq**

**ANALISI PREZZO**

Art.6

Realizzazione di cancello sulle scale Est ed Ovest esistenti nel palazzo via Dusmet , da realizzarsi secondo disegni e particolari costruttivi forniti dalla D.L., costituito da due o quattro ante mobili, delle dimensioni complessive variabili di mm 1500/1800 x altezza mm 2500 circa, da ancorare alle murature o ai profili metallici esistenti, realizzate in profilati metallici pieni (tondi, quadri o piatti ) e scatolari tondi di adeguata sezione e dimensione, provvisto di robuste cerniere in acciaio, apparecchi di trattenuta e chiusura, serrature di sicurezza completamente incassata a chiusura multipla, cerniere suppletive per le articolazioni delle ante a compasso, la fornitura e posa di maniglione antipanico delle migliori marche, l'onere dei tagli, sfridi, etc.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1,2	€ 28,15	€ 33,78
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	1,2	€ 23,43	€ 28,12
3	Materiali	profilati in acciaio	kg	18	€ 4,00	€ 72,00
4	Materiali	Antiruggine + smalto	l	1,8	€ 19,00	€ 34,20
5	Materiali	Tasselli chimici ad espansione e materiali vari	corpo			€ 3,50
6	Materiali	Maniglione antipanico (quota parte)	corpo			€ 49,00
7	Noleggi	Nolo di attrezzature minute da cantiere	corpo			€ 3,80
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO</b>						€ 224,40
Spese generali 13,64%						€ 30,61
Utile d'impresa 10%						€ 25,50
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>						<b>€ 280,50</b>

in cifra tonda

€ 280,00/mq

**ANALISI PREZZO**

Art.7

Lavori di rifacimento del box portineria a piano terra nel palazzo via Dusmet previa completa rimozione delle strutture precarie esistenti (profili metallici, vetri, pannelli lignei e saracinesca metallica) compreso il loro trasporto a rifiuto comprensivo di oneri di discarica. La nuova struttura dovrà essere realizzata con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 + 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013 ed a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, etc.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	7	€ 28,15	€ 197,05
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	7	€ 23,43	€ 164,01
3	Materiali	Profili estrusi di alluminio e vetri	mq	27	€ 252,00	€ 6.804,00
4	Materiali	Piano di lavoro	mq	1,14	€ 150,00	€ 171,00
5	Materiali	1 presa TL + 1 presa TD + 3 LED cm 150	corpo			€ 290,00
6	Materiali	climatizzatore a pompa di calore in un solo corpo	n.	1	€ 1.080,00	€ 1.080,00
7	Noleggi	Nolo di attrezzature minute da cantiere	corpo			€ 15,00

COSTO MARGINALE UNITARIO

Spese generali 13,64%

Utile d'impresa 10%

**PREZZO DI APPLICAZIONE**

€ 8.721,06

€ 1.189,55

€ 991,06

**€ 10.901,67**

in cifra tonda

**€. 10.900,00/corpo**

**ANALISI PREZZO**

**Art.8**

Fornitura ed installazione, previa completa rimozione del meccanismo esistente compreso il trasporto a rifiuto comprensivo di oneri di scarica, di automatismo per porte scorrevoli rettilinee a due ante esistenti (ingresso Officine Culturali cortile Est Monastero dei Benedettini), avente le seguenti caratteristiche:

- attuatore per doppia anta da mm 650 cadauna in vetro e struttura in acciaio;
- gruppo trave completo di traversa in alluminio, profilo antirumore in gomma e binario, etc.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	5	€ 28,15	€ 140,75
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	5	€ 23,43	€ 117,15
3	Materiali	attuatore per doppia anta da mm 650	n.	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00
4	Materiali	gruppo trave completo di traversa in alluminio	n.	1	€ 325,00	€ 325,00
5	Materiali	centralina elettronica in unico contenitore	n.	1	€ 140,00	€ 140,00
6	Materiali	motore di trasmissione movimento completo	n.	1	€ 245,00	€ 245,00
7	Materiali	selettore meccanico manuale a chiave	n.	1	€ 50,00	€ 50,00
8	Materiali	elettroblocco con sblocco manuale	n.	1	€ 135,00	€ 135,00
9	Materiali	dispositivo per apertura di emergenza a batteria	n.	1	€ 105,00	€ 105,00
10	Materiali	fotocellula singola di sicurezza con autotest	n.	1	€ 46,00	€ 46,00
11	Materiali	n° 2 sensori di movimento e presenza infrarosso	n.	2	€ 150,00	€ 300,00
12	Materiali	n° 6 profili (inferiori e superiori)	corpo			€ 180,00
13	Noleggi	Nolo di attrezzature minute da cantiere	corpo			€ 16,00
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO</b>						<b>€ 2.799,90</b>
Spese generali 13,64%						€ 381,91
Utile d'impresa 10%						€ 318,18
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u></b>						<b>€ 3.499,99</b>

in cifra tonda

**€3.500,00/corpo**



**ANALISI PREZZO**

Art.10

Lavori di ripristino uscita di sicurezza del Museo della Fabbrica (Monastero dei Benedettini) su via Biblioteca mediante la rimozione completa dell'esistente porta scorrevole automatica vandalizzata (ante e meccanismi) ed il trasporto a rifiuto comprensivo di oneri di discarica, la realizzazione di n° 2 spallette in muratura di mattoni pieni e malta cementizia completi di intonaco civile per interni e pittura a tempera, delle dimensioni cadauna di mt. 1,20x3,00 circa, da ancorare saldamente alle strutture esistenti, la fornitura e posa in opera di infisso a due ante in profilati di ferro, da applicare sulle murature sopra citate, delle dimensioni complessive di mm 2400x3000 circa, etc.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	14	€ 28,15	€ 394,10
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	14	€ 23,43	€ 328,02
3	Materiali	Spallette in muratura complete di intonaco	corpo			€ 640,00
4	Materiali	Infisso in profilati di ferro	mq	7,2	€ 193,00	€ 1.389,60
5	Materiali	Maniglione antipanico	n.	2	€ 160,00	€ 320,00
6	Materiali	Antiruggine + smalto	l	4	€ 19,00	€ 76,00
7	Materiali	Materiali di consumo e sfrido attrezzature	corpo	1	€ 12,00	€ 12,00
8	Trasporti	Nolo di autocarro leggero fino a 30 q.li	ore	1	€ 45,00	€ 45,00
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO</b>						<b>€ 3.204,72</b>
Spese generali 13,64%						€ 437,12
Utile d'impresa 10%						€ 364,18
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u></b>						<b>€ 4.006,03</b>

in cifra tonda

**€. 4.000,00/corpo**