



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione



Edificio S. Agata la Vetere
Dipartimento di Giurisprudenza
Interventi di recupero e risanamento conservativo nell'aula 7

<p>Progetto esecutivo: A.P.S.E.Ma (geom. O. Arena)</p>  <p>(dott. Arch. A. Fragalà)</p>  <p>Il RUP (dott. ing. U. Grimaldi)</p> <p>Visto: IL DIRIGENTE (dott. Carlo Vicorelli)</p> 	<p>Data</p> <p>Aprile 2018</p>	<p>ANALISI PREZZI</p> 	<p>Elaborato</p> <p>6</p>
--	------------------------------------	---	---------------------------

ANALISI PREZZO

Art.9

Trattamento di pavimentazione in cotto esistente, comprendente la preventiva pulitura da effettuare a mano o con ausilio di idonei macchinari, al fine di rimuovere ogni residuo di unto e sporcizia, depolveratura mediante aspirazione meccanica, scopatura ad umido con adeguate attrezzature, lavaggio con mezzi meccanici e applicazione di formulato detergente attivo nanotecnologico in soluzione per rimozione di macchie bianche causate dai depositi di sale, applicazione di impermeabilizzante idro-oleorepellente, applicazione di due mani di cera solida di colore neutro da eseguirsi a caldo a mano o con ausilio di mezzo meccanico, finale scopatura ad umido e successiva lucidatura con feltri a grana fine, fino a rendere omogenea e perfettamente

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,2	€ 28,15	€ 5,63
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,2	€ 23,43	€ 4,69
3	Materiali	prodotti detergenti nanotecnologici	kg	0,25	€ 4,50	€ 1,13
4	Materiali	impermeabilizzante idro-oleorepellente	lt	0,4	€ 5,60	€ 2,24
5	Materiali	cera solida	kg	0,3	€ 8,50	€ 2,55
6	Noleggi	Nolo di attrezzature per pulizia	corpo			€ 3,80
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 20,03
Spese generali 13,64%						€ 2,73
Utile d'impresa 10%						€ 2,28
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 25,04

in cifra tonda

€ 25,00/mq

ANALISI PREZZO

Art.13

Realizzazione di pedana di qualsiasi forma e dimensione, in locali interni e dell'altezza massima dal piano di posa di cm 35, costituita da struttura portante modulare in tavole e quadri di legno abete di prima scelta, formazione di gradini di accesso di forma e dimensione su indicazione della D.L. e piano di uso in doppio pannello di multistrato di pioppo da mm 20 da fissare alla sottostante struttura con viti, liscio e stuccato pronto a ricevere il rivestimento finale costituito da doghe di legno massiccio di prima scelta di essenza dura (iroko, mutenye, rovere), a scelta della D.L., realizzati in listoni atti a formare piano massello dello spessore minimo di mm 12, di larghezza max cm. 10. ammaschiate. verniciati con due mani di vernice opaca previa imprimitura

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	2,2	€ 28,15	€ 61,93
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	2,2	€ 23,43	€ 51,55
3	Materiali	legno abete	mc	0,215	€ 285,00	€ 61,28
4	Materiali	multistrato di pioppo da mm 20+20	mq	1	€ 22,00	€ 22,00
5	Materiali	doghe in legno duro	mq	1	€ 35,00	€ 35,00
6	Materiali	Vernice ignifuga antitarlo	kg	0,2	€ 8,20	€ 1,64
7	Materiali	vernice opaca	kg	0,2	€ 12,50	€ 2,50
8	Noleggi	Nolo di attrezzature varie da cantiere	corpo			€ 4,50
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 240,39
Spese generali 13,64%						€ 32,79
Utile d'impresa 10%						€ 27,32
PREZZO DI APPLICAZIONE						€ 300,50

in cifra tonda

€ 300,00/mq

ANALISI PREZZO

Art.15

Fornitura e posa in opera, su infissi nuovi o esistenti ad una anta, di maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato delle migliori marche e su indicazione della D.L., del tipo ambidestro e della lunghezza fino a cm 110, completo di meccanismi interni in acciaio zincato, contropiastre multiforo in acciaio zincato, scrocco con dispositivo antieffrazione, leve in acciaio e polimero costampati, carter in polimero al alta resistenza, ferrogliera e spessori in acciaio verniciato, completo di maniglia esterna dotata di serratura e n° 3 chiavi, compresi ogni altro onere e magistero per dare l'apparecchiatura fornita e collocata a perfetta regola d'arte.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,5	€ 28,15	€ 14,08
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,5	€ 23,43	€ 11,72
3	Materiali	maniglione antipanico completo	n	1	€ 51,50	€ 51,50
4	Noleggi	Nolo di attrezzature varie da cantiere	corpo			€ 1,20
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 78,49
Spese generali 13,64%						€ 10,71
Utile d'impresa 10%						€ 8,92
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 98,12

in cifra tonda

€. 98,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art.19

Fornitura ed installazione di pensilina in polycarbonato alveolare, della dimensione di mm 2000x1000, completa di coppia di mensole in alluminio per consentire l'ancoraggio a parete, viti e tasselli ed ogni altro accessorio.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1	€ 28,15	€ 28,15
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	1	€ 23,43	€ 23,43
3	Materiali	pensilina in polycarbonato completa	n	1	€ 155,00	€ 155,00
4	Noleggi	Nolo di attrezzature varie da cantiere	corpo			€ 1,50
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 208,08
Spese generali 13,64%						€ 28,38
Utile d'impresa 10%						€ 23,65
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 260,11

in cifra tonda

€ 260,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art.20

Fornitura ed installazione di appendiabiti per aule, costituiti da tubolare metallico e piatto superiore ed inferiore opportunamente sagomato ad uncino, completo di sistema di ancoraggio a parete e finitura finale effettuata a polveri termoindurenti con cottura a forno nei colori indicati della D.L. (lunghezza mm 1000/1200 con n° 8+8 ganci)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,2	€ 28,15	€ 5,63
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,2	€ 23,43	€ 4,69
3	Materiali	appendiabiti completo	n	1	€ 36,00	€ 36,00
4	Noleggi	Nolo di attrezzature varie da cantiere	corpo			€ 1,70
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 48,02
Spese generali 13,64%						€ 6,55
Utile d'impresa 10%						€ 5,46
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 60,02

in cifra tonda

€ 60,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art.21

Fornitura e collocazione di panchina in metallo da esterni senza schienale, della lunghezza non inferiore a cm 150, costituita da almeno due supporti metallici del tipo anche ad arco in tubo di acciaio rettangolare zincato e verniciato, provvisti alla base di piastre metalliche con fori per consentire il fissaggio a pavimento a mezzi di tirafondi e tasselli ad espansione tipo Fisher chimici. La scocca seduta dovrà essere realizzata con profili in tubo tondo di acciaio zincato e verniciato, saldati ai supporti sopra descritti, completi di tappi terminali in pvc a testa sferica. Tutte le viterie dovranno essere in acciaio inox e la finitura finale dovrà essere effettuata a polveri termoindurenti con cottura a forno nei colori indicati della D.L.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1	€ 28,15	€ 28,15
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	1	€ 23,43	€ 23,43
3	Materiali	panchina in metallo completa	n	1	€ 260,00	€ 260,00
4	Materiali	tirafondi e tasselli ad espansione chimici	n	6	€ 1,00	€ 6,00
5	Noleggi	Nolo di attrezzature varie da cantiere	corpo			€ 2,50
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 320,08
Spese generali 13,64%						€ 43,66
Utile d'impresa 10%						€ 36,37
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 400,11

in cifra tonda

€ 400,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art.35

Fornitura e collocazione di videoproiettore delle migliori marche e comunque a scelta della D.L. aventi le seguenti caratteristiche minime: Projection System: lampada a 3LCD, luminosità: da 2.600 a 3200 Lumen, risoluzione:XGA, 1024 x 768, 4:3, rapporto di contrasto: 2000/3.000:1; ottica motorizzata intercambiabile e distanza di proiezione da mt. 1,20 a mt. 10,00; prese per alloggio cavo video VGA e HDMI, accessori vari (telecomando, borsa di trasporto, cavi di collegamento, lampada di ricambio); barra o staffa di fissaggio con piattaforma per ancoraggio proiettore a parete o soffitto completa di gabbia metallica antirapina con serratura o lucchetto.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,3	€ 28,15	€ 8,45
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,3	€ 23,43	€ 7,03
3	Materiali	videoproiettore completo di lampade e accessori	n.	1	€ 462,00	€ 462,00
4	Materiali	Materiali di consumo e sfrido attrezzature	corpo	1	€ 2,80	€ 2,80
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 480,27
Spese generali 13,64%						€ 65,51
Utile d'impresa 10%						€ 54,58
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 600,36

in cifra tonda

€. 600,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art.36

Fornitura e posa in opera di impianto di diffusione sonora per aule, composto da:

- n°1 mixer professionale;
- n°1 amplificatore professionale;
- n° 4 casse acustiche esterne da applicare con apposite staffe a muro complete di linee di alimentazione;
- n°1 microfono a filo da tavolo delle migliori marche completi di base di appoggio in ghisa su cattedra, connessione XLR e cavo di collegamento con spinotti XLR da mt. 5;
- n° 1 radiomicrofono Vhf gelato + archetto delle migliori marche ed utilizzabili singolarmente

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1,8	€ 28,15	€ 50,67
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	1,8	€ 23,43	€ 42,17
3	Materiali	mixer	n.	1	€ 280,00	€ 280,00
4	Materiali	amplificatore completo	n.	1	€ 370,00	€ 370,00
5	Materiali	casse acustiche	n.	4	€ 42,00	€ 168,00
6	Materiali	microfono da tavolo	n.	1	€ 60,00	€ 60,00
7	Materiali	radiomicrofono	n.	1	€ 85,00	€ 85,00
8	Materiali	preamplificatore completo	n.	1	€ 180,00	€ 180,00
9	Materiali	mobile rack in lamiera di acciaio	n.	1	€ 160,00	€ 160,00
10	Materiali	Materiali di consumo e sfrido attrezzature	corpo	1	€ 4,60	€ 4,60
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 1.400,44
Spese generali 13,64%						€ 191,02
Utile d'impresa 10%						€ 159,15
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 1.750,61

in cifra tonda

€ 1.750,00/cad.

ANALISI PREZZO

Art. 40

Solo collocazione di sedute con ribalta e poltroncine fornite dall'Amministrazione di qualsiasi tipo e dimensione, compreso l'onere del trasporto dal deposito, la pulitura con idonei prodotti, il fissaggio delle sedute con ribalta a terra e tra loro con opportune staffe metalliche, il tutto secondo disegni e disposizioni fornite dalla D.L.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA	PREZ.UNIT	TOTALE
1	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,6	€ 28,15	€ 16,89
2	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,6	€ 23,43	€ 14,06
3	Materiali	Materiali vari di consumo	corpo			€ 0,40
4	Noleggi	Nolo di attrezzature minute da cantiere	corpo			€ 0,70
COSTO MARGINALE UNITARIO						€ 32,05
Spese generali 13,64%						€ 4,37
Utile d'impresa 10%						€ 3,64
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE</u>						€ 40,06

in cifra tonda

€. 40,00/cad.