

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Lavori edili necessari all'adeguamento antincendio dell'area destinata all'installazione di gruppo elettrogeno a servizio del centro stella d'Ateneo con fornitura e posa in opera del suddetto gruppo elettrogeno, ubicato presso il C. U. S. Sofia.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

IMPORTO DELL'APPALTO: €84.000,00

Il Responsabile del Procedimento



Visto: IL DIRIGENTE
(dott. C. Vicarelli)



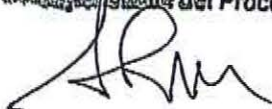
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Lavori edili necessari all'adeguamento antincendio dell'area destinata all'installazione di gruppo elettrogeno a servizio del centro stella d'Ateneo con fornitura e posa in opera del suddetto gruppo elettrogeno, ubicato presso il C. U. S. Sofia.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

IMPORTO DELL'APPALTO: €81.000,00

Responsabile del Procedimento



Visto: IL DIRIGENTE
(dott. C. Vicarelli)



CAPITOLO I

OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO DESIGNAZIONE DELLE OPERE - DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto: l'appalto di cui al presente Capitolato ha per oggetto: lavori edili necessari all'adeguamento antincendio dell'area destinata all'installazione di gruppo elettrogeno a servizio del centro stella d'Ateneo con fornitura e posa in opera del suddetto gruppo elettrogeno, ubicato presso il C. U. S. Sofia.

Le indicazioni del presente capitolato speciale d'appalto ne forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione.

Categoria dei lavori OS30.

Art. 2

AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 81.000,00 (diconsi euro ottantunomila/00) IVA 22% inclusa.

L'importo dei lavori a base d'asta, compresi nell'appalto, ammonta ad € 64.733,60 (diconsi euro sessantaquattromila settecentotrentatre/60), di cui € 621,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 22%, spese tecniche ed oneri (vedi quadro economico).

L'incidenza della manodopera è pari ad € 6.576,91 che equivale a 10,16% dell'importo a base d'asta.

Art. 3

DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso: lavori edili così come specificato nel computo metrico allegato, necessari all'adeguamento antincendio dell'area destinata all'installazione di gruppo elettrogeno a servizio del centro stella d'Ateneo con fornitura e posa in opera del suddetto gruppo elettrogeno, ubicato presso il C. U. S. Sofia.

Art. 4

CONDIZIONI DI APPALTO

Nell'accettare i lavori sopra designati l'Appaltatore dichiara:

- a) di aver preso conoscenza delle opere da eseguire, di avere visitato la località interessata dai lavori e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti e gli interventi che la riguardano.

L'Appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, a mancata conoscenza di condizioni o la sopravvivenza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi configurano come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

Art. 5

VARIAZIONI ALLE PRESTAZIONI

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli debbono ritenersi unicamente come norma di massima.

L'Amministrazione, si riserva la insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo, quelle varianti quantitative e qualitative più opportune, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti dal vigente Capitolato Speciale d'Appalto.

Variazioni o addizioni al progetto approvato possono essere introdotte solo su specifica disposizione del RUP o del D. LL. e preventivamente approvate dal Committente nel rispetto delle condizioni e dei limiti definiti per legge.

Art. 6

ECCEZIONI DELL'APPALTATORE

Nel caso che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dei lavori siano più gravosi di quelli previsti nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, così da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'Ordine di Servizio con il quale tali lavori sono stati disposti.

Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

Art. 7

OSSERVANZA DI LEGGI, DEI REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO GENERALE

Per quanto non previsto e comunque non espressamente specificato dal presente foglio di patti e condizioni si farà altresì applicazione delle seguenti leggi, regolamenti e norme che si intendono qui integralmente richiamate ed accettate dall'appaltatore:

- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - tutte le disposizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro;
 - leggi in materia di prevenzione e di lotta contro la delinquenza mafiosa;
 - D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
-

- D.P.R. n.207 del 05/10/2010 nelle parti vigenti;
- Norme tecniche del C.N.R., norme U.N.I., norme C.E.I. e tutte le norme modificative e/o sostitutive che venissero eventualmente emanate nel corso della esecuzione dei lavori.

Art 8

CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori dovrà avvenire non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'impresa dovrà dare immediatamente inizio ai lavori ed in ogni caso non oltre 10 giorni dalla consegna.

ART 9

TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per la ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 60 (sessanta) consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Art 10

ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI

Non appena avvenuta l'ultimazione delle prestazioni, per scadenza del contratto, l'Amministrazione liquiderà l'importo residuo entro i successivi mesi tre e comunque non prima dell'esito positivo di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

Art. 11

TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nelle prestazioni costituenti oggetto del presente contratto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo o del certificato di regolare esecuzione, anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse

ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla natura e dimensioni dell'Impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

ART 12

ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di inadempienze dell'Appaltatore, l'Amministrazione appaltante avrà il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio dei lavori od alla risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore stesso ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

ART 13

RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle prestazioni appaltate in conformità alle migliori regole dell'arte, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento.

ART 14

VALUTAZIONE DEI LAVORI A MISURA

Nel prezzo dei lavori valutati a misura dovranno intendersi compresi tutti gli oneri a carico della Ditta, compreso il personale, trasporto, imposte, tasse e contributi.

Tutte le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, lavorazione e posa in opera dei vari materiali, tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, le imposte di ogni genere, le spese generali, l'utile dell'Appaltatore e quant'altro possa occorrere per dare le opere compiute a regola d'arte.