



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

PALAZZO INGRASSIA
DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA FORMAZIONE
DIPARTIMENTO DI SCIENZE UMANISTICHE



Interventi vari di recupero e ristrutturazione

	<i>Data</i>		<i>Elaborato</i>
<p>Progetto esecutivo: A.P.S.E.Ma geom. Crazio Arena</p> <p><i>[Signature]</i> dott. arch. Angelo Fragalà</p> <p>Visto: <i>[Signature]</i> Dott. Carlo Vicarelli</p> <p>Visto: IL RUP dott. arch. Angelo Fragalà</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Febbraio 2018</p>	<p>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</p>	<p>2</p>

FINANZIAMENTO: punto n. 24 P.T. OO.PP. 2017-2019

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		CAP. I - LAVORI A BASE D'ASTA				
		A) Lavori a misura				
		A) Rimozioni e trasporti				
1	4	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, etc. * porzioni di intonaco interno ammalorato ambienti nei vari piani si prevedono mq 100,00 x cm 3 =	mqcm	300,00	3,49	€ 1.047,00
2	5	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori, etc. * quantità di cui alla voce n° 1 mq 100,00x0,03 =	mc	3,000	31,88	€ 95,64
		Sommano le rimozioni e trasporti				€ 1.142,64
		B) Infissi				
3	6	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni, etc. * finestroni primo terra e primo piano si prevedono	mq	240,00	133,93	€ 32.143,20
4	7	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata, etc. * finestroni primo terra e primo piano si prevedono * sportelli oscuranti si prevedono Sommano	mq mq mq	1100,00 300,00 1400,00	61,02	€ 85.428,00
5	8	Fornitura e collocazione di kit completo per la motorizzazione del cancello esistente, etc. * cancello su Piazza Riccò.	n.	1	2400,00	€ 2.400,00
6	9	Realizzazione di controsoffitto a protezione delle due guardiole ingresso piano terra, etc. * ingresso piano terra su via Biblioteca	n.	1	1730,00	€ 1.730,00
7	10	Realizzazione e collocazione di portoncino interno				

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		del tipo tagliafuoco REI 120, etc.				
		* ingresso corridoi dal vano scala p.t. e 1° p.				
		2x(1,40x2,80) =	mq	7,84	850,00	€ 6.664,00
		Sommano gli infissi				€ 128.365,20
		C) Intonaci, coloriture e tinteggiature				
8	11	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica, etc.				
		* porzioni di intonaco interno ammalorato ambienti nei vari piani				
		si prevedono	mq	100,00	50,42	€ 5.042,00
9	12	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità, etc.				
		* porzioni di intonaco interno ammalorato ambienti nei vari piani				
		si prevedono	mq	100,00	19,92	€ 1.992,00
10	13	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto.				
		* verniciatura di varie strutture in ferro all'interno del complesso				
		si prevedono	mq	100,00	15,15	€ 1.515,00
11	14	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile, etc.				
		* pareti e soffitti locali interni al piano terra				
		2x(16,25x11,50) =	mq	373,75		
		2x(8,00x11,50) =	"	184,00		
		(16,25x8,00)x1,25	"	162,5		
		2x(30,25x6,00) =	"	363,00		
		2x(3,00x6,00) =	"	36,00		
		(30,25x3,00) x 1,25 =	"	113,44		
		2x12x(6,25x6,00) =	"	900,00		
		2x2x(30,25x6,00) =	"	726,00		
		2x(30,25x6,25)x1,25 =	"	472,66		
		* pareti e soffitti locali interni al piano primo				
		2x(25,00x5,50) =	"	275,00		
		2x(3,00x5,50) =	"	33,00		
		(25,00x3,00) x 1,25 =	"	93,75		
		2x(5,00x5,50) =	"	55,00		

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		(5,00x3,00) x1,25 =	mq	<u>18,75</u>		
		Sommano	mq	3806,85	4,99	€ 18.996,18
		Sommano gli intonaci, coloriture e tinteggiature				€ 27.545,18
		D) Impianti				
12	15	Fornitura e posa in opera di climatizzatore a pompa di calore del tipo termoconvettore, etc.				
		* guradiola ingresso	n.	1	2000,00	2000,00
		Sommano i lavori a misura			€.	€ 159.053,02
		Oneri della sicurezza				
13		Per oneri della sicurezza			€.	1.725,00
		IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€.	160.778,02
		CAP. II - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
14		Per IVA (22%)			€.	35.371,16
15		Per incentivo alle funzioni tecniche (2,00%)			€.	3.215,56
16		Per arrotondamenti			€.	135,25
17		Per oneri discarica			€	<u>500,00</u>
		Sommano			€.	39.221,98
		TOTALE PERIZIA			€.	200.000,00