



4

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Area della Progettazione, Sviluppo Edilizio e MANutenzione
Dipartimento di Ingegneria Civile e Architettura

EL. 02	C.U. S. Sofia: Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici 3, 10 e 14
	OGGETTO: Computo Metrico Estimativo

Gruppo di progettazione:
 ing. A. Lo Faro
 geom. I. Parisi *IP*
 arch. F. Sciarrone *F. Sciarrone*

Collaboratori:
 sig. V. Bella
 sig. A. Giuffrida

Coordinatore sicurezza in fase di progetto:
 ing. G.L. Iacono

Visto: Il Dirigente
dott. C. *Vicarelli*

Visto: Il RUP
ing. A. Pappalardo *AP*



Data: marzo 2018 ACCOZZI					
-----------------------------	--	--	--	--	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		pa.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALI		
RIPORTO										
LAVORI A MISURA										
1	"Rimozione di pietrame e ghiaia a varia pezzatura, compreso la discesa e il carico su cassone" per uno spessore massimo di 15 cm. EDIFICIO POLIFUNZIONALE TERRAZZA COPERTURA (PIANO SETTIMO) lato piazzale *(lung.=19,30+11,8+1,2+3)*(larg.=7,8+1,4+4) lato interno cittadella (rettangolo lungo) *(lung.=19,7+20+19,10+8)*(larg.=,95+9,2+4+8) TERRAZZA PIANO SESTO terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2) corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2) corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2) terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2)	33,10	9,600			317,76				
		59,60	14,950			891,02				
		32,00	15,900			508,80				
		2,98	8,000			23,84				
		57,13	2,980			170,25				
		15,81	10,800			170,75				
		2,70	2,980			8,05				
		14,43	2,980			43,00				
	SOMMANO m2					2'133,47	3,16	6'741,77		
2	Noleggio tubo scarico macerie da 25 metri per la durata di 5 giorni, compreso il montaggio, lo smontaggio e i pezzi speciali e/o necessari per il montaggio e lo smontaggio MAC tubo per rimozione ghiaia dalle terrazze del "POLIFUNZIONALE" piani 6 e 7					1,00				
	SOMMANO a corpo					1,00	1'101,56	1'101,56		
3	Costo orario operaio 2° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 Se ne prevedono per edificio Polifunzionale per smontaggio e rimontaggio pannelli e zavorre fotovoltaico piano settimo					200,00				
	SOMMANO h					200,00	26,06	5'212,00		
4	Costo operaio 1° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 Se ne prevedono					100,00				
	SOMMANO h					100,00	23,43	2'343,00		
5	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m2. in ... 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, sovrapprezzo per ogni cm in più EDIFICIO POLIFUNZIONALE INCREMENTO SPESSORE DA 3 A 5 CM. TERRAZZA COPERTURA (PIANO SETTIMO) lato piazzale *(lung.=19,30+11,8+1,2)*(larg.=7,8+1,4+4) lato interno cittadella (rettangolo lungo) *(lung.=19,7+20+19,10)*(larg.=,95+9,2+4+8) a detrarre superficie torrino TERRAZZA PIANO SESTO terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2) corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2) corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2) terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2)	32,30	9,600	2,000		620,16				
		58,80	14,950	2,000		1'758,12				
		11,30	4,500			-50,85				
		32,00	15,900	2,000		1'017,60				
		2,98	8,000	2,000		47,68				
		57,13	2,980	2,000		340,49				
		15,81	10,800	2,000		341,50				
		2,70	2,980	2,000		16,09				
		14,43	2,980	2,000		86,00				
	Sommano positivi mq					4'227,64				
	Sommano negativi mq					-50,85				
	SOMMANO mq					4'176,79	5,00	20'883,95		
6	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale A RIPORTARE							36'282,28		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		pa.og.	lung.	larg.	H.pesa		unitario	TOTALE
	RIPORTO							36'282,28
12.02.05.001	su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m2, in ... e EN 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore del pannello cm 3							
	EDIFICIO POLIFUNZIONALE							
	TERRAZZA COPERTURA (PIANO SETTIMO)							
	lato piazzale *(lung.=19,30+11,8+1,2)*(larg.=7,8+1,4+4)		32,30	9,600		310,08		
	lato interno cittadella (rettangolo lungo) *(lung.=19,7+20+19,10)* (larg.=9,5+9,2+4+8)		58,80	14,950		879,06		
	a detrarre superficie torrito		11,30	4,500		-50,85		
	TERRAZZA PIANO SESTO							
	terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2)		32,00	15,900		508,80		
	corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2)		2,98	8,000		23,84		
	corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2)		57,13	2,980		170,25		
	terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2)		15,81	10,800		170,75		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		2,70	2,980		8,05		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		14,43	2,980		43,00		
	Sommano positivi mq					2'113,83		
	Sommano negativi mq					-50,85		
	SOMMANO mq					2'062,98	20,79	42'889,35
7 05.01.10.002	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambie ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici							
	EDIFICIO POLIFUNZIONALE							
	TERRAZZA COPERTURA (PIANO SETTIMO)							
	lato piazzale *(lung.=19,30+11,8+1,2+1,8)*(larg.=7,8+1,4+4)		33,10	9,600		317,76		
	lato interno cittadella (rettangolo lungo) *(lung.=19,7+20+19,10+8)* (larg.=9,5+9,2+4+8)		59,60	14,950		891,02		
	risvolti torrito		30,00		1,000	30,00		
	TERRAZZA PIANO SESTO							
	terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2)		32,00	15,900		508,80		
	corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2)		2,98	8,000		23,84		
	corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2)		57,13	2,980		170,25		
	terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2)		15,81	10,800		170,75		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		2,70	2,980		8,05		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		14,43	2,980		43,00		
	Piano settimo							
	PIANO QUINTO massetto su pavimento esistente	100,00		1,200		120,00		
	PIANO TERZO INGRESSO							
			10,10	9,950		100,50		
			8,00	1,000		8,00		
			10,10	1,000		10,10		
			10,40	1,700		17,68		
			4,00	1,700		6,80		
	scale pedata	8,00	1,90	0,300		4,56		
	scale pedata	9,00	1,50	0,300		4,05		
	PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE)							
	ingresso piano secondo sopra cabina elettrica		10,00	10,000		100,00		
	EDIFICIO DIDATTICA							
	lato parcheggio grande							
			35,00	6,500		227,50		
			6,60	3,300		21,78		
	violetto di raccordo ingressi		30,00	2,300		69,00		
	gradone	4,00	2,00	4,500		36,00		
	altro vialotto		8,00	4,500		36,00		
	SOMMANO mq					2'925,44	13,20	38'615,81
8 06.02.04.001	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato o doppio strato vulcanico, con superficie a							
	A RIPORTARE							117'787,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							117'787,44
	vista lavorata antiscivolo, di colore a se ... per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - spessore compreso fra 28 e 35 mm per elementi di formato 40x40 cm							
	EDIFICIO POLIFUNZIONALE							
	TERRAZZA PIANO SESTO							
	terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2)		32,00	15,900		508,80		
	corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2)		2,98	8,000		23,84		
	corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2)		57,13	2,980		170,25		
	terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2)		15,81	10,800		170,75		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		2,70	2,980		8,05		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		14,43	2,980		43,00		
	PIANO TERZO							
			10,10	9,950		100,50		
			8,00	1,000		8,00		
			10,10	1,000		10,10		
			10,40	1,700		17,68		
			4,00	1,700		6,80		
	scale pedata	8,00	1,90	0,300		4,56		
	scale pedata	9,00	1,50	0,300		4,05		
	PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE)							
	ingresso piano secondo sopra cabina elettrica		10,00	10,000		100,00		
	EDIFICIO DIDATTICA							
	lato parcheggio grande		35,00	6,500		227,50		
			6,60	3,300		21,78		
	violetto di raccordo ingressi gradone	4,00	2,00	4,500		36,00		
	altro violetto		8,00	4,500		36,00		
	SOMMANO mq					1'566,66	61,34	96'098,92
9 12.01.17	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 3÷4 mm, per aree esterne pedonali o carrabili, tramite applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	EDIFICIO POLIFUNZIONALE							
	TERRAZZA PIANO SESTO							
	terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2)		32,00	15,900		508,80		
	corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2)		2,98	8,000		23,84		
	corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2)		57,13	2,980		170,25		
	terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2)		15,81	10,800		170,75		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		2,70	2,980		8,05		
	corridoio lato scala *(larg.=,98+2)		14,43	2,980		43,00		
	Piano settimo							
	TERRAZZA COPERTURA (PIANO SETTIMO)							
	lato piazzale *(lung.=19,30+11,8+12+8)*(larg.=7,8+1,4+4)		33,10	9,600		317,76		
	lato interno cittadella (rettangolo lungo) *(lung.=19,7+20+19,10+8)*(larg.=,95+9,2+4+8)		59,60	14,950		891,02		
	risvolti torrino		30,00		1,000	30,00		
	PIANO QUINTO	100,00		1,200		120,00		
	PIANO TERZO INGRESSO							
			10,10	9,950		100,50		
			8,00	1,000		8,00		
			10,10	1,000		10,10		
			10,40	1,700		17,68		
			4,00	1,700		6,80		
	scale pedata	8,00	1,90	0,300		4,56		
	scale pedata	9,00	1,50	0,300		4,05		
	PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE)							
	ingresso piano secondo sopra cabina elettrica		10,00	10,000		100,00		
	EDIFICIO DIDATTICA							
	lato parcheggio grande		35,00	6,500		227,50		
	A RIPORTARE					2'762,66		213'886,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2'762,66		213'886,36
			6,60	3,300		21,78		
	risolto *(lung.=6,60+3,30+27+6,5+29+9,80)		82,20	0,400		32,88		
	pozzetto raccolta acque piovane pavimentazione autobloccante	2,00	5,00	0,700		7,00		
		2,00	0,70	0,700		0,98		
			5,00	0,700		3,50		
	SOMMANO mq					2'828,80	46,44	131'369,47
10 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EDIFICIO POLIFUNZIONALE PIANO TERZO INGRESSO							
			10,10	9,950	4,000	401,98		
			8,00	1,000	4,000	32,00		
			10,10	1,000	4,000	40,40		
			10,40	1,700	4,000	70,72		
			4,00	1,700	4,000	27,20		
	scale pedata	8,00	1,90	0,300	4,000	18,24		
	scale pedata	9,00	1,50	0,300	4,000	16,20		
	PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE)							
	ingresso piano secondo sopra cabina elettrica	10,00	10,000	4,000		400,00		
	INGRESSO DIDATTICA							
	lato parcheggio grande							
			35,00	6,500	4,000	910,00		
			6,60	3,300	4,000	87,12		
	didattica							
	vialeto di raccordo ingressi		30,00	2,300		69,00		
	gradone	4,00	2,00	4,500		36,00		
	altro vialetto	4,00	8,00	4,500		144,00		
	SOMMANO mq x cm					2'252,86	1,75	3'942,51
11 06.02.04.002	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato o doppio strato vulcanico, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a se ... per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - spessore compreso fra 28 e 35 mm per elementi di formato 20x40 cm EDIFICIO POLIFUNZIONALE TERRAZZA PIANO SESTO							
	terrazza lato mare *(lung.=30+13,9)	2,00	43,90	0,200		17,56		
	corridoio lato interno piazzale *(lung.=8+8)	2,00	16,00	0,200		6,40		
	corridoio lato strada cittadella	2,00	57,00	0,200		22,80		
	terrazza lato montagna *(lung.=13,8-8,8)	2,00	22,60	0,200		9,04		
	corridoio lato scala	2,00	2,70	0,200		1,08		
	corridoio lato scala	2,00	14,40	0,200		5,76		
	TERRAZZA PIANO TERZO *(lung.=8+8,95+20,2)		37,15	0,200		7,43		
	EDIFICIO DIDATTICA							
	zoccolo terrazza lato parcheggio grande *(lung.=6,60+3,30+27+6,5+29+9,80+12+12)	106,20		0,200		21,24		
	SOMMANO mq					91,31	65,13	5'947,02
12 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale ... e di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EDIFICIO POLIFUNZIONALE PIANO TERZO INGRESSO							
			10,10	9,950		100,50		
			8,00	1,000		8,00		
			10,10	1,000		10,10		
			10,40	1,700		17,68		
			4,00	1,700		6,80		
	A RIPORTARE					143,08		355'145,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					143,08		355'145,36
	scale pedata	8,00	1,90	0,300		4,56		
	scale pedata	9,00	1,50	0,300		4,05		
	PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE) ingresso piano secondo sopra cabina elettrica		10,00	10,000		100,00		
	EDIFICIO DIDATTICA lato parcheggio grande		35,00	6,500		227,50		
			6,60	3,300		21,78		
	zoccololetto *(lung.=6,60+3,30+27+6,5+29+9,80+12+12) ingresso frontale a polifunzionale		106,20	0,200		21,24		
	vialeto di raccordo ingressi		30,00	2,300		69,00		
	gradone	4,00	2,00	4,500		36,00		
	altro vialetto		8,00	4,500		36,00		
	SOMMANO mq					663,21	9,95	6'598,94
13 21.03.01.001	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degra ... ritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EDIFICIO POLIFUNZIONALE torrino terrazza copertura (settimo piano) *(lung.=9+5+9+5) copertura torrino EDIFICIO 10 corpo scala lato ingresso corpo scala lato posteriore travi copertura torrino corpo scala *(larg.=0,20+0,20+0,50) EDIFICIO DIDATTICA intradosso coperture ingressi	28,00			3,000	84,00		
		5,50		3,000		16,50		
		9,00		6,600		59,40		
		11,00		6,900		75,90		
		4,00	4,00	0,900		14,40		
		10,00	3,80	1,200		45,60		
	SOMMANO mq x cm					295,80	90,42	26'746,24
14 21.03.01.002	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degra ... avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. EDIFICIO POLIFUNZIONALE torrino terrazza copertura (settimo piano) *(lung.=9+5+9+5) copertura torrino EDIFICIO 10 travi copertura torrino corpo scala *(larg.=0,20+0,20+0,50) EDIFICIO DIDATTICA intradosso coperture ingressi	28,00			3,000	84,00		
		5,50		3,000		16,50		
		4,00	4,00	0,900		14,40		
		10,00	3,80	1,200		45,60		
	SOMMANO mq x cm					160,50	39,64	6'362,22
15 A.P. 03 BOCCHETT ONE	Fornitura e posa di bocchettone in elastomero termo plastico del diametro di 100 mm., comprensivo di collocazione e saldatura di guaina a protezione, completo di porta griglia e griglia in acciaio zincato delle dimensioni minime di cm. 30x30 EDIFICIO POLIFUNZIONALE TERRAZZA PIANO SETTIMO TERRAZZA PIANO SESTO					10,00		
						10,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	86,12	1'722,40
16 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... tri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. RIMOZIONE GHIAIA	2133,47			0,070	149,34		
	A R I P O R T A R E					149,34		396'575,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.og.	lung.	larg.	H.peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					149,34		396'575,16
	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI VOCE 21.01.06	563,21			0,020	11,26		
	DEMOLIZIONE DI MASSETTI VOCE 21.01.09	1852,86			0,050	92,64		
	SOMMANO mc					253,24	31,88	8'073,29
17 06.02.05	Sovrapprezzo per finitura superficiale bocciardata delle pavimentazioni in monostrato o doppio strato vulcanico di cui alla voce 6.2.4. EDIFICIO POLIFUNZIONALE TERRAZZA PIANO SESTO terrazza lato mare *(lung.=30+2)*(larg.=13,90+2) corridoio lato interno piazzale *(lung.=,98+2) corridoio lato strada cittadella *(larg.=,98+2) terrazza lato montagna *(lung.=13,81+2)*(larg.=8,80+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2) corridoio lato scala *(larg.=,98+2) PIANO TERZO scale pedata scale pedata PIANO SECONDO (TERRAZZA COPERTURA CABINA POLIFUNZIONALE) ingresso piano secondo sopra cabina elettrica EDIFICIO DIDATTICA lato parcheggio grande vialetto di raccordo ingressi gradone altro vialetto ZOCOULETTO EDIFICI EDIFICIO POLIFUNZIONALE TERRAZZA PIANO SESTO terrazza lato mare *(lung.=30+13,9) corridoio lato interno piazzale *(lung.=8+8) corridoio lato strada cittadella terrazza lato montagna *(lung.=13,8+8,8) corridoio lato scala corridoio lato scala TERRAZZA PIANO TERZO *(lung.=8+8,95+20,2) EDIFICIO DIDATTICA zocoletto terrazza lato parcheggio grande *(lung.=6,60+3,30+27+ 6,5+29+9,80+12+12)							
	SOMMANO mq					1'657,97	5,99	9'931,24
18 12.01.19	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 1,7÷2,2 mm, per tetti, balconi, scale esterne, muri con ... re applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EDIFICIO DIDATTICA vialetto di raccordo ingressi		30,00	2,300		69,00		
	SOMMANO mq					69,00	21,44	1'479,36
19 06.02.30.001	Fornitura e collocazione di panchina costituita da una composizione di lastre monostrato in pietra ricostruita vibro-compresa a base di legante idraulico e inerti di cava selci ... prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte. panchina bianca levigata sui 4 lati EDIFICIO POLIFUNZIONALE							
	A RIPORTARE							416'059,05

