

Ubicazione Opera

COMUNE DI CATANIA

Provincia CT
Via Valdisavoia

Opera

Manutenzione straordinaria Residenze Scuola Superiore di Catania (Villa S. Saverio)

Ente Appaltante

Università degli Studi di Catania

Indirizzo

CATANIA(CT)

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

26/03/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Parametro Base <<P>> |
|----------------------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.22 | Edifici e manufatti esistenti | 1,55 | 2.596.550,00 | 5,7179491297% |

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 2.596.550,00 €
Percentuale forfettaria spese: 15,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA - E.22 | | |
|-------------------------|---|------------|
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | | Qi | V*G*P*Q | K=15,00% S=CP*K | |
| E.22 | EDILIZIA | 2.596.550,00 | 0,057179491297 | 1,55 | QbIII.01 | 0,0700 | 16.108,93 | 2.416,34 | 18.525,27 |
| E.22 | EDILIZIA | 2.596.550,00 | 0,057179491297 | 1,55 | QbIII.03 | 0,0400 | 9.205,10 | 1.380,77 | 10.585,87 |
| E.22 | EDILIZIA | 2.596.550,00 | 0,057179491297 | 1,55 | QbIII.04 | 0,0200 | 4.602,55 | 690,38 | 5.292,93 |
| E.22 | EDILIZIA | 2.596.550,00 | 0,057179491297 | 1,55 | QbIII.06 | 0,0300 | 6.903,83 | 1.035,57 | 7.939,40 |

| RIEPILOGO | |
|---|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 42.343,47 € |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) | 42.343,47 € |
| Totale Corrispettivi | 42.343,47 € |

Per le competenze tecniche della restituzione in BIM si considera il 10% dell'importo relativo alla tariffa professionale per la progettazione esecutiva.