



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA**  
**Area della Centrale Unica della Committenza**  
**Approvvigionamento Lavori**

**IL DIRETTORE GENERALE**

 UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
02/04/2024
Prot. ...176646..... Tit. IXCl...1.
Rep. Decreti ...1411.....

- **Vista** la legge n. 168/1989;
- **Visto** il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza di questo Ateneo, approvato con D.R. n. 9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Visto** che il C.d.A. con delibera del 21/12/2023 ha approvato l'iniziativa, cofinanziata con D.M. MUR 1274 del 10 dicembre 2021 linea b), dei lavori relativi agli *Interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione edifici, da centro ospedaliero a polo didattico universitario, Padiglioni 14, 17 e 19 dell'ex Ospedale Vittorio Emanuele, Catania*, per un importo a base di gara pari ad € 19.100.000,00 oltre IVA, di cui: € 750.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.675.131,00 per costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante;
- **Considerato** che in seno alla medesima delibera il C.d.A. ha, altresì, disposto di procedere al relativo affidamento ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante procedura aperta, in modalità telematica, con l'applicazione della cd. *inversione procedimentale*, di cui all'art. 107, comma 3, e con il criterio del *minor prezzo* in quanto, nella fattispecie, la stazione appaltante in presenza di un progetto esecutivo, è stata già in grado di predeterminare in modo preciso l'oggetto del contratto, e, pertanto, non ha interesse a valorizzare gli aspetti qualitativi dell'offerta;
- **Vista** la nota del RUP prot. 174745 del 28/03/2024 relativa alla modifica dei costi della manodopera stimati rispetto a quanto già indicato nella predetta delibera del C.d.A.;
- **Visti** il bando di gara e il disciplinare contenenti le modalità di svolgimento e di partecipazione alla procedura di che trattasi, i quali prevedono, tra l'altro:
  - con riferimento alla *categoria OG2 prevalente*, la prescrizione, ai sensi dell'art.119 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di una quota subappaltabile *non superiore al 40%* dell'importo contrattuale, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
  - il divieto, *per tutte le lavorazioni previste*, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
  - che il costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, come dettagliato nell'elaborato "Incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara (delibere ANAC nn. 510 del 08 novembre 2023 e 528 del 15 novembre 2023);
- **Visti** CUP E68H22000360006 e CUI L02772010878202400010 relativi all'intervento in questione;
- **Considerato** che la pubblicità del bando di gara citato sarà garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art 27 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA**  
**Area della Centrale Unica della Committenza**  
**Approvvigionamento Lavori**

- **Considerato** che l'Amministrazione assicura il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai fini della pubblicazione del presente provvedimento e ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web di Ateneo ai fini della generale conoscenza;

**DISPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- **l'approvazione** del bando e del disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori relativi agli *Interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione edifici, da centro ospedaliero a polo didattico universitario, Padiglioni 14, 17 e 19 dell'ex Ospedale Vittorio Emanuele, Catania*, per un importo a base di gara pari ad € 19.100.000,00 oltre IVA, di cui: €750.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.891.298,63 per costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante, i quali prevedono, tra l'altro:
  - con riferimento alla *categoria OG2 prevalente*, la prescrizione, ai sensi dell'art.119 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di una quota subappaltabile *non superiore al 40%* dell'importo contrattuale, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
  - il divieto, *per tutte le lavorazioni previste*, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
  - che il costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, come dettagliato nell'elaborato "Incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara sul quale applicare il ribasso (delibere ANAC nn. 510 del 08 novembre 2023 e 528 del 15 novembre 2023);
- **l'avvio** della procedura aperta in modalità telematica ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio *del minor prezzo* per le motivazioni espresse in premessa e con l'applicazione della cd. *inversione procedimentale*, di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,
- **l'invio** della scheda ANAC ai fini dell'acquisizione del CIG;

La spesa relativa all'intervento in questione graverà su fondi di bilancio di Ateneo e con le risorse di cui al D.M. MUR 1274 del 10 dicembre 2021 linea b).

Sono autorizzati gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Dott. Rosario Corrado Spinella