



3

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Area della Progettazione, Sviluppo Edilizio e MANutenzione
Dipartimento di Ingegneria Civile e Architettura

EL. 03	C.U. S. Sofia: Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici 3, 10 e 14
	OGGETTO: ELENCO PREZZI

Gruppo di progettazione:
 ing. A. Lo Faro
 geom. I. Parisi *IP*
 arch. F. Sciarrone *F. Sciarrone*

Collaboratori:
 sig. V. Bella
 sig. A. Giuffrida

Coordinatore sicurezza in fase di progetto:
 ing. G.L. Iacona *G.L. Iacona*

Visto: Il Dirigente
dott. C. Vicarelli *C. Vicarelli*

Visto: Il RUP
ing. A. Pappalardo *A. Pappalardo*



A C C O N T R O L L A T O	Data: marzo 2018	A C C O N T R O L L A T O					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.02.05.001	Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni mc di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.3 - 1.1.5 - 1.1.8 - 1.3.4 - 1.4.1.2 - 1.4.2.2 - 1.4.3 eseguiti in ambito extraurbano euro (zero/52)	me x km	0,52
Nr. 2 05.01.10.002	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, collocato all'esterno degli edifici euro (tredici/20)	mq	13,20
Nr. 3 06.02.04.001	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato o doppio strato vulcanico, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a scelta della D.L., realizzati con impasto costituito da materiale luvico di granulometria da 0,1 a 4 mm e cemento ad alta resistenza, oppure in micromarmo bianco o colorato, aventi resistenza a compressione minima ≥ 70 N/mm ² , resistenza a flessione minima ≥ 10 N/mm ² , e le seguenti caratteristiche prestazionali: - coefficiente di attrito scivolosità gomma su bagnato non inferiore a 0,75 e caio su asciutto non inferiore a 0,65; - valore medio all'usura ≤ 3 mm; - non gelivo. Le caratteristiche sopra indicate che debbono essere accertate e documentate dalla D.L. I pavimenti devono essere posti in opera con malta cementizia su idoneo massetto da compensarsi a parte, compresi la boiacatura di cemento, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - spessore compreso fra 28 e 35 mm per elementi di formato 40x40 cm euro (sessantauno/34)	mq	61,34
Nr. 4 06.02.04.002	idem c.s. ...di formato 20x40 cm euro (sessantacinque/13)	mq	65,13
Nr. 5 06.02.05	Sovrapprezzo per finitura superficiale bocciardata delle pavimentazioni in monostrato o doppio strato vulcanico di cui alla voce 6.2.4. euro (cinque/99)	mq	5,99
Nr. 6 06.02.30.001	Fornitura e collocazione di panchina costituita da una composizione di lastre monostrato in pietra ricostruita vibro-compresa a base di legante idraulico e inerti di cava selezionati delle dimensioni mm 1000x300, spessore mm 90, colore BIANCO ASSOLUTO. Gli elementi presenteranno una bisellatura su ogni lato. I singoli elementi potranno essere levigati sulla testa e sui 4 lati oppure bisellati e levigati sui 4 lati. Le singole lastre dovranno essere realizzate con graniglie e sabbie selezionate, esenti da impurità per una maggiore resistenza, il tutto fornito da cave certificate UNI 12620. Lo strato di finitura della colorazione Bianco Assoluto sarà valorizzato da un impasto di ultima generazione realizzato con BIO2TANIO, in grado di distruggere i composti organici (sporcizia, depositi dell'inquinamento e microorganismi) che si possono depositare sugli elementi. Il BIO2TANIO rende gli elementi autopulenti e disinfettanti. E' compreso nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte, panchina bianca levigata sui 4 lati euro (duecentotrentauno/30)	cad	231,30
Nr. 7 11.01.04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quattro/55)	mq	4,55
Nr. 8 12.01.17	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 3-4 mm, per aree esterne pedonali o carrabili, traspirante (certificazione CE) ignifugo, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm ² e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm ² di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (quarantasei/44)	mq	46,44
Nr. 9 12.01.19	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 1,7-2,2 mm, per tetti, balconi, scale esterne, muri controterra, per un successivo rivestimento con mattoni applicato direttamente con colla (da computarsi a parte), traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm ² , aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm ² , di vario colore applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (ventuno/44)	mq	21,44
Nr. 10 12.02.05.001	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m ² , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 = 5000 N/m ² a seconda dello spessore di mm 30 - 60; conduttività termica λ dichiarata a 10°C di 0,037 W/(m°C); stabilità dimensionale = 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, spessore del pannello cm 3 euro (venti/79)	mq	20,79
Nr. 11 12.02.05.002	idem c.s. ...regola d'arte, sovrapprezzo per ogni cm in più euro (cinque/00)	mq	5,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNIFARIO
Nr. 12 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (nove/95)	mq	9,95
Nr. 13 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (uno/75)	mq x cm	1,75
Nr. 14 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso ilnolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. euro (trentauno/88)	mc	31,88
Nr. 15 21.03.01.001	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; ltruvudimento della superficie dell'intervento, anche mediante boccardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulizia della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta litotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore euro (novanta/42)	mq x cm	90,42
Nr. 16 21.03.01.002	idem c.s. ...e per ogni cm successivo ai primi 2. euro (trentanove/64)	mq x cm	39,64
Nr. 17 A.P. 01 RIM. GHIAIA	"Rimozione di pietrame e ghiaia a varia pezzatura, compreso la discesa e il carico su cassone" per uno spessore massimo di 15 cm. euro (tre/16)	m2	3,16
Nr. 18 A.P. 02 NOL.TUBO MAC	Noleggio tubo scarico macerie da 25 metri per la durata di 5 giorno, compreso il montaggio, lo smontaggio e i pezzi speciali e/o necessari per il montaggio e lo smontaggio euro (millecentouno/56)	a corpo	1'101,56
Nr. 19 A.P. 03 BOCCHETT ONE	Fornitura e posa di bocchettone in elastomero termo plastico del diametro di 100 mm., comprensivo di collocazione e saldatura di guaina a protezione, completo di porta griglia e griglia in acciaio zincato delle dimensioni minime di cm. 30x30 euro (ottantasei/12)	cadauno	86,12
Nr. 20 Operaio 1 livello	Costo operaio 1° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 euro (ventitre/43)	h	23,43
Nr. 21 Operaio 2 livello	Costo oraio operaio 2° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 euro (ventisei/06)	h	26,06

Catania, 23/03/2018

I Tecnici

Ing. A. Lo Faro

arch. F. Sciartone

geom. I. Parisi