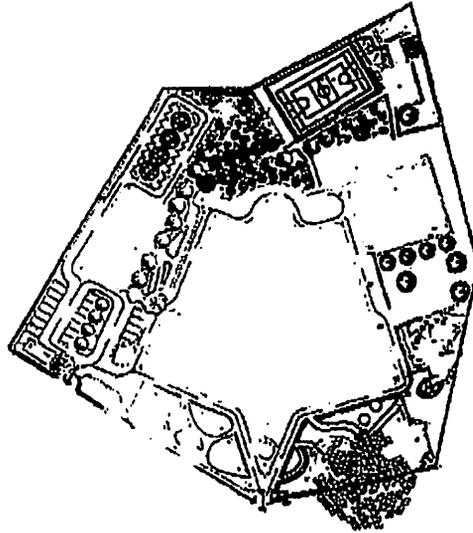




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
 AREA DELLA PROGETTAZIONE, DELLO SVILUPPO EDILIZIO
 E DELLA MANUTENZIONE



TAV. A.04		PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SALA CONSIGLIO, DI FINITURA E TINTEGGIATURA PARETI INTERNE E SOFFITTI SALA PIANOFORTE, STANZE DESTINATE AGLI OSPITI E ZONE ATTIGUE, ALL'INTERNO DELLA VILLA SAN SAVERIO, VIA VALDISAVOIA, 9		
SCALA:		ELABORATO:		
N° PROGETTO: (DIRECTORY)		ELENCO PREZZI		
PROGETTATO	DATA: APRILE 2018			AGGIORN.
	FILE:			

PROGETTISTI:

Geom. Salvatore Pulvirenti

Geom. Ignazio Parisi

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Giovanni Luca Iacona

Visto:
Dott. *[Signature]*



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 02.02.03	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre di gesso dello spessore non inferiore a 13 mm, fissato alla struttura metallica con viti autoperforanti; giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armate con nastro di fibra di vetro; il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte in conformità alle indicazioni delle case produttrici, già pronto per la tinteggiatura. euro (quarantotto/96)	mq	48,96
Nr. 2 05.01.10.002	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici euro (tredici/20)	mq	13,20
Nr. 3 05.02.03.002	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1° scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della direzione lavori. Le piastrelle devono avere una resistenza a flessione non inferiore a 27 N/mm ² , assorbimento d'acqua non superiore al 3%, classe PEI 5, resistenza all'abrasione non superiore a 205 mm ³ , durezza superficiale non inferiore a 5 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R11 (secondo la normativa DIN 51130). E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle di 30 x 30 cm con spessore 8+10 mm euro (cinquantatuno/91)	mq	51,91
Nr. 4 08.03.09	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 + 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno pontantino ad imbotta di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglie di ottone, contro-telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave. euro (duecentoquarantatquattro/43)	mq	244,43
Nr. 5 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sciatto e traversato con malta bastarda dosata con 150+200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali. compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (venti/97)	mq	20,97
Nr. 6 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (dodici/32)	mq	12,32
Nr. 7 10.01.01.003	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e sfilatura dei giunti su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: bianco di Carrara euro (centonove/83)	mq	109,83
Nr. 8 10.01.10	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (tre/13)	m	3,13
Nr. 9 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quattro/99)	mq	4,99
Nr. 10 11.01.02	Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (cinque/57)	mq	5,57
Nr. 11 12.01.01	Ponitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (otto/24)	mq	8,24
Nr. 12	Demolizioni di pavimenti e rivestimenti interni ed esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la		

COMMITTENTE:

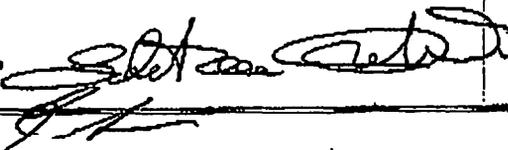
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
21.01.06	demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allestimento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (nove/95)	mq	9,95
Nr. 13 21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate od alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allestimento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (diciassette/41)	mq	17,41
Nr. 14 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (uno/75)	mq x cm	1,75
Nr. 15 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (tre/49)	mq x cm	3,49
Nr. 16 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricci classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. euro (trentuno/88)	mc	31,88
Nr. 17 21.02.04	Stigliatura con malta di cemento e/o resine epossidiche o per scaratura di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scaratura delle stesse, la pullura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. euro (due/81)	m	2,81
Nr. 18 21.03.01.001	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riparto di malta di almeno 1 cm di spessore; fruscidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulizia della superficie d'intervento e rifilamento del copri ferro con malta idrotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore euro (novanta/42)	mq x cm	90,42
Nr. 19 21.09.05.002	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 20 mm, costituito da un primo strato (arricciatura) di 3 + 5 mm da applicare a cazzuola, un secondo strato (corpo) dello spessore non inferiore a 15 mm da applicare a fratezzo tra predisposti sesti. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per esterni euro (quarantasette/32)	mq	47,32
Nr. 20 21.09.06.002	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 + 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratezzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per esterni euro (diciannove/92)	mq	19,92
Nr. 21 21.10.01.003	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in mattoni forati euro (quattordici/29)	m	14,29
Nr. 22 24.03.01.006	Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) di tipo verticale, da montare a parete con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: - telaio in acciaio zincato; - carenatura esterna in lamiera zincata verniciata con strato di primer e vernice poliesteri essiccata in forno completa di griglia ad alette orientabili e sportelli di accesso termostato e parte idraulica; - batteria di scambio termoidrico a 3 ranghi per il raffreddamento; - ventilatore centrifugo con girante a profilo alare, comandato da motore monofase a 3 velocità; - filtro d'aria rigenerabile e facilmente accessibile; - vasca raccolta condensa; - supporti per ancoraggio al soffitto. Conforme alla direttiva 93/68/CEE (marcatura CE); conforme alla direttiva 2004/108/CE (compatibilità elettromagnetica). Compreso il termostato ambiente da installare a bordo macchina, gli allacciamenti idraulici sottotraccia, allacciamenti alla rete di scarico condensa in PVC e quota parte della stessa, allacciamenti alla rete elettrica, ancoraggi, le opere murarie necessarie (incluso apertura e chiusura tracce) ed ogni onere ed accessorio per dare il ventilconvettore perfettamente funzionante. Resa termica estiva alle condizioni di riferimento T amb. 25°C T.b.u. 18°C, T acqua 7-12°C. 4400 W portata d'aria 950 m3/h (velocità media) euro (seicentoquarantaquattro/24)	cad	644,24
Nr. 23 A.P. 01	Protezione superficiale di manufatti di elementi lapidei, pietra, marmo o cotto mediante applicazione di rivestimento impermeabilizzante del tipo impregnante ad elevato effetto idrorepellente, traspirante e calpestabile, trasparente e non filmogeno, costituito da emulsione a base di resine fluorocarboniche e silossaniche in solventi organici, il tutto, previa accurata pulizia e		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	rimozione di depositi presenti, quali muschi, muffe e licheni. Il tutto delle migliori marche a scelta della D.L. Il tutto da applicare previa sigillatura e stuccatura dei giunti e delle mancanze negli elementi lapidei esistenti, mediante spatolatura di bolacca di cemento bianco con aggiunta di ossido di colore adeguato, la stesura a pennello e la seconda stesura dopo 24 ore con impiego di almeno 0.150/0.200 litri per mq di superficie, compreso l'onere dello sgombero a rifiuto dei materiali di risulta e l'onere di accesso alla discarica, la pulitura finale e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (sessantaquattro/61)	m2	64,61
Nr. 24 A.P. 02	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 metri, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento nonché tutti gli spostamenti necessari al fine di poter eseguire tutte le lavorazioni previste in progetto e di quelle che potrebbero nascere durante l'esecuzione dell'opera all'interno del vano e per tutta la durata dei lavori, sia trasversale che longitudinale, o compresa la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. - per ogni vano per tutte le lavorazioni previste in progetto e di quelle che potrebbero nascere durante l'esecuzione dell'opera e per tutta la durata dei lavori. euro (centotredici/01)	cadauno	113,01
Nr. 25 A.P. 03	Fornitura e posa di protezione in plexiglass dello spessore minimo di 0,5 cm. a protezione delle pareti, mediante la tassellatura dello stesso con distanziatori in acciaio tassellati a parete e angolare a "L" in acciaio inox 316 delle dimensioni minime 4x3 cm il tutto realizzato a perfetta regola d'arte euro (centotrentanove/28)	m2	139,28
Nr. 26 A.P. 04	Verniciatura per protezione frontale da applicare su superfici di qualsiasi tipo purchè lisce e poco porose. Dara in opera su superfici orizzontali e verticali, rette o curve, applicata a spruzzo con pistola o aerografo con ugello da 1.5/2 millimetri di diametro, o a rullo con il pelo da 5/6 mm in poliestere misto lana, e precisamente : 1) a rullo si applicano almeno due mani del primo prodotto tipo basecoat o similare, stendendolo con rullate verticali regolari. evitando sbavature o colature. I bordi delle rullate si devono sovrapporre per circa 1 cm. Finita la prima mano si devono attendere almeno due ore, prima di procedere con la seconda mano. Dopo 12/24 ore dall'applicazione del primo prodotto tipo basecoat o similare, quando la superficie è ben asciutta, procedere con due mani del secondo prodotto tipo Topcoat o similare, dato con la stessa tecnica ed il consueto intervallo di due ore tra una mano e la successiva; 2) a spruzzo: pulire la superficie da trattare con acqua distillata o solventi privi di alcool e grassi. Prima si spruzza il prodotto tipo Basecoat o similare (eventualmente diluito con 5/10% di acqua distillata) tenendo l'aerografo a 20/30 cm dalla superficie. Quando la stesura è omogenea attendere almeno due ore prima di applicare la seconda mano del primo prodotto tipo Basecoat o similare. Dopo 12/24 ore, a superficie ben asciutta, applicare due mani del secondo prodotto tipo Topcoat o similare, nello stesso modo, ma senza diluirlo. Il tutto compreso di ponteggi di servizio e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (settanta/18)	m2	70,18
Nr. 27 A.P. 05	Fornitura trasporto e posa in opera di canale multifunzione in pvc finitura effetto legno, a sezione rettangolare, portacavi e portapparecchi a battiscopa antiurto ed autoestingente a più scomparti, resistente al calore anormale ed al fuoco fino a 960° C (prova del filo incandescente) e grado di protezione almeno IP40. Il canale deve essere dotato di accessori vari per la realizzazione di un'installazione a regola d'arte, in conformità alle normative vigenti, ovvero: - Componenti di percorso (tra cui: angoli variabili, cassette di derivazione, e placche porta frutto complete); - raccordi per il collegamento; - raccordi per il collegamento con scatole portapparecchi. Il canale multifunzione ha la base con 4 scomparti interni per suddividere i circuiti a diverso livello di tensione (secondo la Norma CEI 64-8 ed è rispondente alla Norma CEI 23-19. Tutti i componenti sono muniti del marchio italiano di qualità IMQ. Risultano comprese le traverse di irrigidimento, i fermacavi, il separatore di circuiti nonché il coprechio ed i pezzi speciali (terminali, curve, angoli, etc.) comprese le opere edili di attraversamento a parete o soletta. la sigillatura resistente al fuoco ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (quaranta/00)	m	40,90
Nr. 28 A.P. 06	Formazione di doppio punto presa energia e dati composta da n°2 prese del tipo schuko 10/16 A+T e n° 2 prese dati, comprensive di linea di alimentazione posta sottotraccia ed in canale portacavi, con trauo sottotraccia in tubazione in materiale plastico ed autoestingente di sezione adeguata in opera a partire dal quadro di distribuzione di zona fino all'ingresso del canale portacavi, conduttori del tipo N07V-K di sezione minima pari a 4mm. compresa la dorsale di distribuzione, dal quadro di zona fino alla postazione di lavoro, comprese le scatole di derivazione, scatola portaffruti per canale (capienza minima 6 moduli o 3+3 moduli). Per le prese dati dovrà essere utilizzato il cavo utp cat.6. Sono comprese nel prezzo e compensate le linee, l'attestazione nel quadro dati più vicino, la fornitura e collocazione di patch panel dati, la numerazione delle stesse, la certificazione delle prese, compresi gli oneri relativi alle opere murarie di apertura e chiusura racco, la rifinitura con tonachina, la realizzazione di eventuali fori di attraversamento di solai e/o pareti e quant'altro indicato dalla D.L. per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (duecento/33)	cadauno	200,33
Nr. 29 A.P. 07	Rimozione e ricollocazione di pavimentazione in lastre di marmo pregiato di circa 2 mq, al fine di permettere il passaggio degli impianti dal tavolo della sala consiglio ai quadri elettrici e dati, compreso e compensato nella voce, il passaggio di idonei cavidotti sotto il pavimento asportato, la creazione di tracce e quant'altro indicato dalla D.L., il restauro della parte asportata o il reintegro in caso di danneggiatura. euro (quattrocentoquattro/00)	a corpo	404,00
Nr. 30 Operaio 1 livello	Costo operaio 1° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 euro (ventitre/43)	h	23,43
Nr. 31 Operaio 2 livello	Costo orsio operaio 2° livello AGGIORNAMENTO A.N.C.E. 2016 euro (ventisei/06)	h	26,06

Catania, 26/04/2018

Il Tecnico



COMMITTENTE: