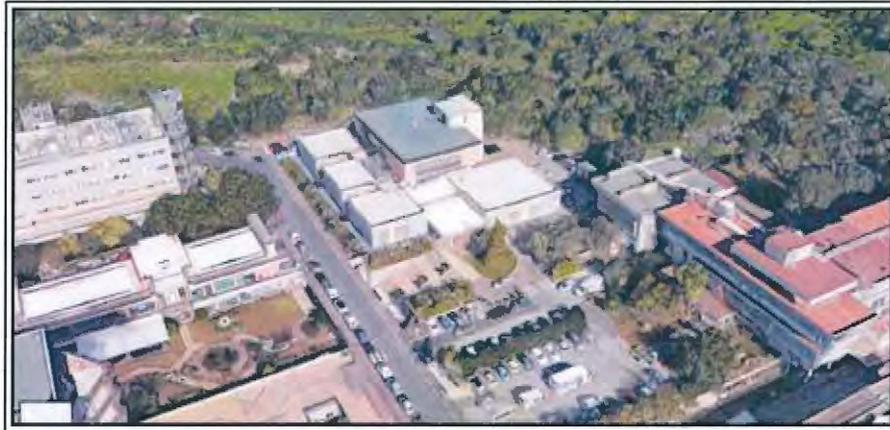




UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

A.P.S.E.Ma.

Area della **P**rogettazione, dello **S**viluppo Edilizio e della **M**anutenzione



PROGETTO ESECUTIVO

EDIFICIO 13 "Corpo Aule e Biblioteche" c/o P.O. G. Rodolico

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI, RIQUALIFICAZIONE AMBIENTI
DESTINATI ALLA DIDATTICA (AULE, BIBLIOTECA CENTRALIZZATA),
RIFACIMENTO TERRAZZE DI COPERTURA

ALL. **C**

Data:
gennaio 2018

Agg.:

ELENCO PREZZI UNITARI

PROGETTISTI:
Ing. U. GRIMALDI

geom. G. MAZZEO

COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:
geom. S. PULVIRENTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. A. PAPPALARDO

visto:
IL DIRIGENTE
dott. C. VICARELLI



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PREZZI DESUNTI DAL PREZZARIO REGIONE SICILIA ANNO 2018 (SpCap 4)			
Nr. 7 02.01.05	Muratura di tamponamento in blocchi di laterizio porizzato, ottenuto mediante cottura di un impasto di argilla e sfere di polistirolo espanso, con una percentuale dei fori non superiore al 55 %, una conduttività equivalente del blocco non inferiore a 0,145 W/m2 K, un peso specifico dei blocchi superiore a 700 kg/m3, data in opera con malta cementizia a 400 Kg di cemento tipo 32.5 a qualsiasi altezza o profondità ma non inferiore a 25 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione degli infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiate euro (duecentocinquantauno/63)	m3	251,63
Nr. 8 02.02.01.02	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m² di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 2) spessore di 12 cm euro (trentadue/53)	m2	32,53
Nr. 9 05.01.08	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. euro (quarantaotto/57)	m2	48,57
Nr. 10 05.01.10.01	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellazione nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 1) collocato all'interno degli edifici euro (diciassette/83)	m2	17,83
Nr. 11 05.02.01	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte euro (quarantacinque/08)	m2	45,08
Nr. 12 05.02.06.01	Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 1) con elementi di altezza 8 cm euro (sedici/05)	m	16,05
Nr. 13 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte euro (tre/39)	kg	3,39
Nr. 14 07.01.02	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (tre/02)	kg	3,02
Nr. 15 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (due/41)	kg	2,41
Nr. 16 09.01.02	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestii, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (diciannove/89)	m2	19,89
Nr. 17 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (dodici/32)	m2	12,32
Nr. 18 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiatto e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli,		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (ventiquattro/02)	m2	24,02
Nr. 19 09.01.11	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni con tonachino silossanico idrorepellente, antimuffa come finitura idonea al completamento su intonaco isolante termico. Il tonachino a base di termopolimero-resina silossanica, avrà elevate capacità antimuffa ed antialga, buona traspirabilità, resistenza alla diffusione del vapore Sd = 0,14 (con grana da 0,6 a 1,0 mm). L'applicazione potrà avvenire su supporti asciutti, compatti e puliti, dopo adeguata omogeneizzazione con acqua nelle giuste dosi fino al raggiungimento della consistenza di applicazione necessaria. Dato in opera, a perfetta regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore. euro (quarantacinque/08)	m2	45,08
Nr. 20 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quattro/99)	m2	4,99
Nr. 21 11.01.04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quattro/55)	m2	4,55
Nr. 22 11.03.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (quindici/15)	m2	15,15
Nr. 23 15.04.13.02	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. 2) per diametro da 100 mm euro (venticinque/96)	m	25,96
Nr. 24 21.01.04	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (zero/88)	m2*cm	0,88
Nr. 25 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (nove/95)	m2	9,95
Nr. 26 21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (diciassette/41)	m2	17,41
Nr. 27 21.01.08	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. euro (tredici/92)	m2	13,92
Nr. 28 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (uno/75)	m2*cm	1,75
Nr. 29 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (tre/49)	m2*cm	3,49
Nr. 30 21.01.14	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. euro (sette/39)	m2	7,39
Nr. 31 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. euro (quattordici/78)	m2	14,78
Nr. 32 21.01.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. euro (quattro/00)	m	4,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PREZZI DESUNTI DA ANALISI (SpCap 5)			
Nr. 39 AN.01	<p>Fornitura e posa in opera di strato di impermeabilizzazione di copertura calpestabile mediante formazione di un manto continuo composto da resina monocomponente poliuretanicca, ad altissima elasticità e antiradice, a basso contenuto di solvente, resistente ai raggi UV, di colore a scelta della D.L., stesa a due mani con inteposta, tra una mano e l'altra, stuoia di rinforzo in fibra di vetro avente massa aerica pari a 225g/mq, il tutto posato previa stesa di primer bicomponente epossidico a bassa viscosità composto dal componente A (resina) e dal componente B (induritore). Compresa l'accurata pulizia del sottofondo esistente da polveri, oli, grassi, vegetazione (muschi e licheni) ed efflorescenze, nonché ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>euro (quarantadue/00)</p>	m2	42,00
Nr. 40 AN.02	<p>Rasatura di superfici in calcestruzzo e di parti ricostruite con malte speciali, effettuata con malta cementizia monocomponente a base di cementi speciali, inerti fini selezionati, resine sintetiche e microsilicati, applicata a spatola con rifinitura a frattazzo di spugna, dello spessore non inferiore a mm 3, in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli ed angoli, nonché le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (sedici/80)</p>	m2	16,80
Nr. 41 AN.04	<p>Fornitura e posa in opera di bocchettone piano e/o angolare in TPE da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni con resine elastomeriche, con codolo fi 100 e di lunghezza adeguata per permettere l'innesto con il pluviale di scarico. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per il taglio dell'impermeabilizzazione esistente, l'eventuale demolizione del massetto di sottofondo per consentire l'incasso della flangia a pavimento, la lisciatura del sottofondo compresa la stesa di impermeabilizzazione elastomerica, il ripristino con malta cementizia e quanto necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte e pronto per ricevere lo strato finale di impermeabilizzazione.</p> <p>euro (trentasei/00)</p>	cadauno	36,00
Nr. 42 AN.05	<p>Fornitura e posa in opera di bocchettone sifonato del tipo piano in TPE da posizionare in presenza di pavimentazioni in ceramica, con codolo fi 100 e di lunghezza adeguata per permettere l'innesto con il pluviale di scarico. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per il taglio della pavimentazione esistente, l'eventuale demolizione del massetto di sottofondo per consentire l'incasso della flangia a pavimento, la lisciatura del sottofondo compresa la stesa di impermeabilizzazione elastomerica, il ripristino con malta cementizia e quanto necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte e pronto per ricevere lo strato finale di impermeabilizzazione.</p> <p>euro (sessantacinque/00)</p>	cadauno	65,00
Nr. 43 AN.06	<p>Fornitura e posa in opera di imbuto per pluviale realizzato in lamiera preverniciata di forma rettangolare, dimensioni larghezza cm 30, altezza cm 20, profondità cm 15, completo di tappo superiore di chiusura, con possibilità di apertura per permettere la pulizia interna, compresi gli elementi di fissaggio, le saldature o opere di lattoneria, le opere murarie necessarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (venticinque/00)</p>	cadauno	25,00
Nr. 44 AN.07	<p>Fornitura e posa in opera di giunto impermeabile per coperture, costituito da materiale ad elevata elasticità, resistente al bitume a caldo, saldabile alle membrane bituminose, in PVC o NBR, compreso tagli, sfridi, pezzi speciali, nonché ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (novantadue/00)</p>	m	92,00
Nr. 45 AN.08	<p>Fornitura e posa in opera di vernice protettiva per calcestruzzo, monocomponente a base acrilica, idonea per la protezione ed il miglioramento del calcestruzzo (normale o alleggerito), in opera su calcestruzzi esistenti con o senza rivestimenti, nella colorazione a scelta della Direzione lavori. In opera previa accurata pulizia del sottofondo, spazzolatura e lavaggio con idropulitrice a pressione, posa di inibitore di corrosione per impregnazione del calcestruzzo e primer a base acquosa.</p> <p>Caratteristiche del prodotto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Capacità di far ponte alle fessure (crack-bridging) anche a basse temperature (-20°C); - Elevata resistenza alla diffusione dell'anidride carbonica, riducendo la velocità di carbonatazione del calcestruzzo; - Permeabile al passaggio del vapore acqueo; - Ottima resistenza alle intemperie e all'invecchiamento; - Ecosostenibile (privo di solventi); - Ridotta tendenza a sporcarsi ed alla contaminazione. <p>Compreso e compensato nel prezzo ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (cinquanta/00)</p>	m2	50,00
Nr. 46 AN.09	<p>Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera zincata preverniciata, colore a scelta della Direzione Lavori, dello spessore 8/10 di mm. comunque lavorata e sagomata, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, il tiro e calo dei materiali, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (trentaotto/00)</p>	m2	38,00
Nr. 47 AN.10	<p>Fornitura e posa in opera di serramento esterno realizzato con profili estrusi di alluminio a taglio termico, di sezione e colore uguali a quelli esistenti, da collocare all'interno della partitura della facciata continua esistente, compresa la collocazione di profili adattatori per collocare il nuovo infisso a filo esterno della facciata. La partizione del serramento sarà fissa nella parte superiore e apribile a vasistas nella parte inferiore. Sono inclusi la fornitura e posa in opera di vetro camera del tipo stratificato di sicurezza con finitura esterna a specchio.</p> <p>Compreso e compensato nel prezzo l'onere per lo smontaggio del vecchio serramento esistente, la discesa ed il carico su mezzo</p>		

COMMITTENTE:

