

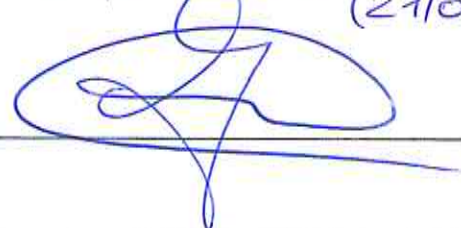
# FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE

**OGGETTO:** Installazione e spostamento di sistemi di controllo accessi nelle aree esterne del C.U. di S. Sofia di pertinenza del DFA e Di3A.

**COMMITTENTE:** Università degli Studi di Catania - A.P.S.E.Ma.

Catania, 19 NOV. 2018

IL TECNICO

V° IL R.U.P. (21/01/2019)  


**Art. 1**  
**OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente appalto ha per oggetto i lavori per la installazione e spostamento di sistemi di controllo accessi nelle aree esterne del C.U. di S. Sofia di pertinenza del DFA e Di3A.

**Art. 2**  
**AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo complessivo a base d'asta dell'appalto ammonta presuntivamente a:  
**€. 13.390,00 + IVA** (diconsi euro tredicimilatrecentonovanta/00) **di cui** per la sicurezza (DUVRI), non soggetti a ribasso, a **€. 590,00 + IVA** (diconsi euro cinquecentonovanta/00).

Il costo della manodopera sull'importo a base d'asta risulta pari a **€. 4.399,38**(diconsi euro quattromilatrecentonovantanove/38).

**Art. 3**  
**CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALL'APPALTO**

Sono ammessi alla gara d'appalto relativa al servizio di cui all'art. 1 gli operatori economici indicati nell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso della qualificazione della S.O.A. per la categoria di lavori OG.11, classifica 1<sup>a</sup> (€. 258.000,00) ovvero in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. anzidetto, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali di cui al p.to 4.2.1. delle "Linee guida ANAC n. 4 approvate con delib. n. 206 del 01 marzo 2018.

**Art. 4**  
**DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto avrà la durata di **giorni 30** a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio.

**Art. 5**  
**SOPRALLUOGHI ED INFORMAZIONI**

Le Ditte concorrenti dovranno effettuare, a loro cura e spese, una visita di sopralluogo al fine di prendere visione dei luoghi oggetto dell'appalto di cui presente Capitolato.

La visita di sopralluogo dovrà essere effettuata al fine di accertare tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla prestazione dei *lavori* e quindi sulla determinazione dell'offerta.

Nel formulare l'offerta la Ditta concorrente, nella persona del titolare o legale rappresentante, attesta:

- di avere preso esatta conoscenza dei luoghi e delle aree interessate dai lavori di cui trattati nonché di tutte le condizioni ambientali e delle circostanze generali e speciali che possono influire sull'esecuzione dei lavori medesimi;
- di avere tenuto conto, nella redazione dell'offerta, degli oneri ed obblighi derivanti dalle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nei luoghi interessati dai lavori;
- di aver valutato l'accessibilità o meno dei mezzi necessari al compimento delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- di aver valutato nell'offerta economica, tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo della mano d'opera, dei noli, dei trasporti, delle opere provvisorie e di sicurezza nonché di tutti i costi connessi ad oneri e tasse per il conferimento dei materiali di risulta,

prendendo atto che tali costi ricadranno per intero sui prezzi formulati per le singole lavorazioni e sul corrispettivo dell'appalto, e quindi non sarà compensata a parte alcuna opera, onere provvisoriale o di sicurezza e rimborso di oneri corrisposti a discariche per il conferimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori oggetto dell'appalto.

La Ditta Aggiudicataria non potrà quindi sollevare eccezione, dopo la presentazione dell'offerta, per mancata o errata ed insufficiente conoscenza di condizioni e per l'insorgere di fatti od elementi non valutati o valutati insufficientemente nonché durante l'esecuzione dei lavori, per la mancata conoscenza di elementi non concretamente valutati, tranne che tali elementi non si configurino come cause di forza maggiore contemplate nel Codice civile e non escluse da altre norme del presente Capitolato.

Con l'accettazione dei lavori l'Appaltatore dichiara di avere la possibilità, i mezzi necessari e la mano d'opera per procedere all'esecuzione degli stessi nel rispetto delle norme di sicurezza e di buona tecnica.

## **Art. 6**

### **MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura aperta attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal MePa per la categoria "Attrezzature e Segnaletica stradale" utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. atteso che, lo stesso, riguarda attività ripetitive di irrilevante contenuto tecnologico o innovativo.

Qualora l'offerta dovesse presentare una percentuale di ribasso anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prima di escluderla l'Amministrazione procederà alla verifica, chiedendo alle Ditte giustificazioni scritte in merito agli elementi costitutivi dell'offerta.

Le analisi e le giustificazioni presentate dovranno essere precise, analitiche e probanti (escludendo affermazioni di principio o vaghe, o considerazioni di carattere generale), mettendo in risalto le circostanze favorevoli che hanno permesso l'offerta presentata in gara.

Dette giustificazioni dovranno riguardare l'economia del metodo di prestazione dei lavori, le soluzioni tecniche adottate, le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone il concorrente per l'esecuzione dei lavori, l'originalità del progetto dei servizi offerti, eventuali aiuti di stato con l'esclusione, peraltro, di giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzati dalla legge.

L'Amministrazione, altresì, non riterrà ammissibili le offerte non supportate da giustificazioni che dimostrino chiaramente l'eventuale anomalia, nelle quali il costo orario per il personale impiegato risulti inferiore al costo stabilito dal C.C.N.L. di categoria e dalle leggi previdenziali ed assistenziali, risultante dalla tabella del costo della mano d'opera, emanate dal Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali, in vigore alla data di pubblicazione del bando di gara.

E' facoltà dell'Amministrazione Appaltante aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché valida, o di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione sarà immediatamente impegnativa per la Ditta aggiudicataria.

## **Art. 7**

### **DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante e sostanziale del Contratto,

- 1) l'offerta della Ditta Aggiudicataria;
- 2) il presente Capitolato Speciale e relativi allegati;

- 3) DUVRI.
- 4) P.O.S.

### **Art. 8**

#### **OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E DECRETI**

L'esecuzione del contratto di appalto sarà regolata, oltre che dalle norme del presente Capitolato Speciale d'Appalto, dalle seguenti disposizioni legislative:

- D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Articoli non abrogati del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;
- D. M. n. 37/2008;
- alle norme del Codice Civile art. 1655 e ss.

La Ditta Aggiudicataria è tenuta, altresì, nell'esecuzione dell'appalto, all'osservanza, oltre alle norme già citate nel presente Capitolato e nel contratto nonché, per tutto quanto non espressamente contemplato e che non sia in contrasto con le condizioni indicate, alle norme contenute:

- 1) nei regolamenti, gli usi e le consuetudini dell'Amministrazione per quanto riguarda i servizi di Contabilità e Finanza (Decreto Rettorale Reg. n. 3994 25/09/1996 e successive modifiche ed integrazioni);
- 2) nelle leggi, decreti, regolamenti, capitolati, disposizioni e circolari governative - prefettizie - regionali - comunali e di ogni altra autorità legalmente riconosciuta, che siano attinenti a questioni amministrative, sociali, antinfortunistiche, fiscali e inerenti la tutela della salute e degli ambienti di lavoro e che riguardino in qualunque modo l'oggetto del presente appalto, siano esse in vigore all'atto dell'offerta, siano esse emanate durante l'esecuzione del servizio;
- 3) nelle norme C.N.R., nelle norme U.N.I., nelle norme C.E.I., nelle disposizioni impartite dalla A.S.P. e nel Regolamento di igiene del Comune di Catania.

La sottoscrizione del contratto e del presente Capitolato da parte della Ditta Aggiudicataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle suddette norme e della loro incondizionata accettazione.

### **Art. 9**

#### **DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e successive modifiche ed integrazioni di cui al D.Lgs. 106/2009.

La Stazione Appaltante, ai sensi del suddetto decreto, fornirà all'Appaltatore tutte le informazioni sui rischi per la salute e la sicurezza, esistenti negli ambienti delle strutture interessate dal presente appalto, e le misure di prevenzione e protezione adottate (DUVRI).

L'Appaltatore, prima dell'inizio del servizio dovrà consegnare al Direttore dell'Esecuzione del Contratto i seguenti documenti, dichiarazioni e/o attestazioni:

- il Piano Operativo di Sicurezza (POS) inerente il servizio;
- Copia del Registro degli infortuni;
- Nominativo del RSPP con dichiarazione di accettazione da parte dello stesso, a norma del D.Lgs 81/2008;
- Nominativo del Medico Competente con dichiarazione di accettazione da parte dello stesso, a norma del D.Lgs 81/2008;
- specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D. lgs. 81/2008, di macchine, attrezzature e opere provvisorie;
- elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;

- documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b) del D. lgs. 81/2008;
- nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza;
- nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza;
- attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori;
- elenco dei lavoratori occupati nel servizio risultanti dal libro unico (di cui al D.L. 25/06/2008 n. 112 e ss.mm.ii.) e relativa idoneità sanitaria;
- **dichiarazione dell'organico** medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti”.

Gli operatori della Ditta dovranno indossare apposite tute da lavoro durante lo svolgimento del servizio ed apposito cartellino (tessera) di riconoscimento corredata di fotografia (vedi DUVRI).

Il RSPP dell'Appaltatore si interfacerà con l'Ufficio S.P.P. della Stazione Appaltante.

#### **Art. 10**

### **ONERI E FORNITURE A CARICO DELL'APPALTATORE**

Sono a carico della Ditta Aggiudicataria tutte le prestazioni, le forniture e le spese occorrenti per eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, nei modi e nei termini stabiliti, ed in particolare:

- 1) la mano d'opera qualificata e specializzata occorrente per l'esecuzione delle prestazioni, in regola con tutte le disposizioni vigenti relative al trattamento economico, previdenziale, assistenziale ed assicurative;
- 2) tutti i D.P.I. rispondenti alla normativa antinfortunistica ivi compresa la segnaletica orizzontale e verticale e le opere di delimitazione delle aree di intervento;
- 3) eventuali indennizzi dovuti a terzi per lo svolgimento delle prestazioni;

Qualunque danno a persone e/o cose, guasto o sottrazione di materiali ed oggetti di proprietà dell'Amministrazione o di terzi, causato dal personale della Ditta Aggiudicataria, sarà a carico della Ditta stessa la quale di conseguenza dovrà provvedere al risarcimento. Qualora la Ditta Aggiudicataria non provvedesse tempestivamente al risarcimento, l'Amministrazione provvederà direttamente con terzi addebitandone il relativo onere, che verrà decurtato dai pagamenti effettuati a favore della Ditta aggiudicataria.

#### **Art. 11**

### **MATERIALE DI RISULTA**

Salvo eventuali diverse specifiche di capitolato, esplicitate nelle singole voci, l'esecuzione delle opere comprende la raccolta del materiale di risulta e degli scarti di lavorazione, derivanti dall'esecuzione dei lavori oggetto del presente capitolato, il loro carico, il loro trasporto a discarica o presso altro centro di conferimento autorizzato, il pagamento del corrispettivo dovuto alla discarica per il conferimento.

La rimozione del materiale di risulta e degli scarti di lavorazione dovrà essere condotta secondo i criteri della raccolta differenziata a fini di riciclaggio, nel pieno rispetto della normativa nazionale e regionale.

**Art. 12**  
**ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE**

Sarà a carico dell'Amministrazione solamente l'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) secondo legge sui pagamenti fatti all'Appaltatore.

**Art. 13**  
**ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO**

La Ditta Aggiudicataria dovrà garantire l'immediato avvio dei lavori, fin dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, a tal uopo l'Università degli Studi di Catania si riserva la facoltà di procedere alla eventuale consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il personale utilizzato per l'esecuzione dei lavori dovrà essere provvisto di ogni mezzo di protezione antinfortunistico (D.P.I.) richiesto da leggi, regolamenti e dai contratti collettivi nazionali.

Il Servizio dovrà essere organizzato sulla base di apposita pianificazione predisposta di concerto con la Direzione dei Lavori.

**Art. 14**  
**SUBAPPALTO**

L'affidamento in subappalto segue quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

E' fatto obbligo alla Ditta appaltatrice di trasmettere, entro cinque giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o del cottimista, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla Ditta appaltatrice al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanziate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

L'Appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione Appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Il direttore dell'Esecuzione del Contratto e il Responsabile del Procedimento, provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e del subappalto.

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza integrale del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

**Art. 15**  
**CAUZIONE PROVVISORIA E CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione provvisoria e quella definitiva sono disciplinate dall'art. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dovranno essere costituite conformemente alle disposizioni, alle prescrizioni e alle modalità stabilite negli atti contenenti le disposizioni di partecipazione e svolgimento della gara.

**Art. 16**  
**COPERTURE ASSICURATIVE**

L'Appaltatore assumerà a proprio carico ogni responsabilità per gli eventuali danni arrecati a persone e/o beni di proprietà dell'Amministrazione o di terzi, imputabili direttamente o

indirettamente allo stesso anche se non conseguenti all'esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato.

È fatto pertanto obbligo all'Appaltatore di stipulare, a Suo esclusivo onere, con primaria Compagnia di Assicurazione e **per l'intera durata dell'appalto**, apposita polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e responsabilità civile verso prestatori di lavoro (R.C.O.) per danni a persone, morte ed invalidità permanente alle condizioni di seguito riportate:

**1.** La Società (Compagnia di Assicurazione) risponde delle somme che l'Assicurato (Appaltatore) sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento di danni involontariamente cagionati a terzi da lui stesso (quale persona giuridica legalmente riconosciuta) o da persone delle quali o con le quali debba rispondere, sia per lesioni personali sia per danni a cose in conseguenza di un fatto accidentale verificatosi in relazione alla sua qualità di Appaltatore dei lavori affidati dall'Università degli Studi di Catania. La polizza di assicurazione dovrà elencare le attività principali, complementari, preliminari ed accessorie oggetto dell'appalto.

**2.** L'assicurazione si intende prestata fino alla concorrenza dei seguenti massimali:

- **R.C.T. : Euro 5.000.000,00 per ogni sinistro**, sia per danni a persone che a cose, anche se appartenenti a più persone;

- **R.C.O.: Euro 5.000.000,00 per sinistro**, ma con il limite di **Euro 2.000.000,00 per persona infortunata e/o deceduta**;

**3.** La Società riconosce la qualifica di Assicurato anche alle Imprese subappaltatrici e subfornitrici.

**4.** La Società riconosce la qualifica di Terzo a tutti coloro che non rientrano nel novero dei prestatori di lavoro e/o lavoratori parasubordinati (D.P.R. 30 giugno 1965 n. 1124; Dlgs. 23 febbraio 2000 n. 38). La qualifica di Terzo si estende a chiunque operi nell'ambito delle attività oggetto dell'appalto.

**5.** In deroga e/o in aggiunta a quanto disposto dalle Condizioni generali e/o particolari di assicurazione, la garanzia viene estesa ai:

- danni a persone e cose di Terzi conseguenti ad incendio dei beni di proprietà dell'Università degli Studi di Catania, o semplicemente in sua consegna a qualsiasi titolo o destinazione;

- danni alle cose di Terzi che si trovano nel luogo ove si eseguono i lavori;

**6.** La copertura assicurativa è valida anche in caso di colpa grave dell'Assicurato e delle persone delle quali l'Assicurato debba rispondere a norma di legge.

**7.** La Società rinuncia all'esercizio di surrogazione spettante ai sensi dell'Art. 1916 del Codice Civile nei confronti dell'Università degli Studi di Catania e di suoi Amministratori, Dirigenti, Impiegati ed Operai.

**8.** In caso di recesso del contratto di assicurazione la compagnia di assicurazione si impegna a darne comunicazione al Committente, mediante lettera raccomandata, con preavviso di almeno 30 giorni.

Nel caso in cui l'Appaltatore disponga già di coperture assicurative che contengano le garanzie richieste dal presente articolo, potrà eventualmente avvalersene, specificando che, se le polizze già in corso coprono per intero i rischi e i massimali sopra specificati, l'Appaltatore potrà presentare copia delle stesse polizze corredate di atto di appendice rilasciato dalle Compagnie Assicuratrici, attestante che un importo non inferiore a quanto richiesto dal presente articolo, è destinato alla copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del contratto e che è vincolato al rispetto dell'art. 1891 cod. civ.

Copia di tali polizze dovrà essere fornite all'Amministrazione prima della stipula del contratto di appalto.

**Art. 17**  
**RITARDI NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI**  
**SOSPENSIONI E PROROGHE**

In caso di ritardata ultimazione rispetto alla durata contrattuale stabilita dall'art. 4 del presente C.S.A. sarà applicata una penale pari al 0,1% (uno per mille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Per le sospensioni e proroghe si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Art. 18**  
**PAGAMENTI**

Il pagamento del corrispettivo netto contrattuale avverrà in due soluzioni:

- la prima rata in acconto alla completa ultimazione dei lavori. Al corrispettivo anzidetto verrà applicata la ritenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la seconda rata di saldo, relativa allo svincolo delle ritenute dello 0,5% e di eventuale credito residuo, dopo l'approvazione del Certificato di regolare esecuzione emesso dalla Direzione dei Lavori entro il termine disposto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Le rate di pagamento in acconto e saldo saranno liquidate previa verifica da parte del R.U.P. della regolarità contributiva dell'Appaltatore (D.U.R.C. on line) presso lo Sportello Unico Previdenziale territorialmente competente.

Nel caso in cui la fattura emessa risulti incompleta, contestata o irregolare fiscalmente non si procederà nei pagamenti.

**Art. 19**  
**SPESE CONTRATTUALI**

Qualsiasi spesa inerente e consequenziale al presente contratto sarà a carico della Ditta Aggiudicataria, comprese le spese di registrazione.

Inoltre saranno a totale ed esclusivo carico della Ditta medesima tutte le imposte e le tasse, comunque derivantigli, relative al presente appalto, ad esclusione soltanto dell'I.V.A. a carico dell'Amministrazione.

**Art. 20**  
**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E TUTELA DELLA RISERVATEZZA**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" nonché del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679, si informa che i dati forniti dall'Appaltatore e dagli Enti competenti saranno trattati dall'Università degli Studi di Catania esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale stipula e gestione del contratto.

**Art. 21**  
**DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore si riconosce la competenza del Foro di Catania.