



## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### Premessa

La presente relazione, unitamente agli elaborati elencati in calce, costituisce la documentazione tecnica oggetto di Nota Istruttoria per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli edifici descritti a seguire.

#### 1. Complesso Edilizio "Verginelle" Di Via Teatro Greco - Catania

L'edificio ospita alcune attività del Dipartimento di Scienze della Formazione che si svolgono al suo interno con presenza di aule, di un archivio, di sale lettura e di uffici per il personale docente e amministrativo.

L'immobile, è dotato di un certificato di prevenzione incendi, prat. n° 21049, prot. 17045 del 31/05/2012 per le seguenti attività:

- I. 67/C scuole e simili, con numero di persone presenti > 300 (attività principale);
- II. 34/C depositi di carta, cartoni e simili, quantità da 5.000,0 a 50.000,0 kg (attività secondaria).

Ai fini del rinnovo del suddetto certificato si rende necessario ripristinare e/o migliorare gli impianti, i dispositivi e le attrezzature antincendio a servizio dell'edificio.

### **Interventi di progetto**

Gli interventi di progetto sono sinteticamente riportati nei punti seguenti:

- Installazione di valvole di sezionamento della rete idrica antincendio per mantenere l'impianto attivo anche in caso di perdite idrauliche localizzate;
- Messa in servizio dell'impianto di spegnimento a CO2 del locale archivio;
- Razionalizzazione dell'impianto di rivelazione e segnalazione incendi.

#### 2. Polo didattico di Via Gravina - Catania

L'edificio ospita al suo interno il Polo didattico del Dipartimento di Scienze Politiche e Sociali con presenza di aule didattiche e di una aula Magna.

Per questa attività, soggetta a controllo secondo quanto previsto dal DPR 151/2011 al punto n. 67/C (scuole e simili, con numero di persone presenti > 300), è stato presentato un esame progetto in data 25/06/2014 a cui ha fatto seguito una valutazione, da parte del locale Comando dei Vigili del fuoco, che esprime parere favorevole condizionato ad alcune modifiche e/o adeguamenti.

Il presente intervento riguarda il ripristino di alcune attrezzature e il miglioramento del sistema di segnalazione antincendio, al fine di presentare la SCIA per ottenere la certificazione antincendio.

### **Interventi di progetto**

Gli interventi di progetto sono sinteticamente riportati nei punti seguenti:

- Manutenzione e ripristino delle pompe del gruppo antincendio;
- Realizzazione di tettoia per la protezione dagli agenti atmosferici del suddetto gruppo;
- Implementazione del sistema di segnalazione di incendio con inserimento di dispositivo vocale;

### **3. Ampliamento Aule Farmacia C.U. via Santa Sofia - Catania**

L'edificio ospita al suo interno alcune aule didattiche e laboratori afferenti al Dipartimento di Scienze del Farmaco.

L'immobile, è dotato di un certificato di prevenzione incendi, prat. n° 21775, prot. 26132 del 11/09/2013 per l'attività soggetta a controllo, secondo quanto previsto dal DPR 151/2011 al punto n. 67/C scuole e simili, con numero di persone presenti > 300 (attività principale).

Ai fini del rinnovo del suddetto certificato si rende necessario ripristinare il funzionamento dell'impianto di rivelazione allarme incendio

#### **Interventi di progetto**

Gli interventi di progetto sono sinteticamente riportati nei punti seguenti:

- Sostituzione della centralina antincendio;

### **4. Villa San Saverio – Via Valdisavoia**

L'edificio ospita la Scuola Superiore dell'Università di Catania e ospita al suo interno aule per attività didattica, biblioteca, spazi per attività ricreative e sportive, alloggi per gli studenti, mensa, uffici e servizi.

L'immobile, è dotato di un certificato di prevenzione incendi, prat. n° 13576, prot. 34098 del 22/11/2013 per le seguenti attività:

- I. 67.4/C Scuole e simili, con numero di persone presenti > 300 (attività principale);
- II. 66.2 /B Residenze e studentati, con oltre 50 posti letto
- III. 74.3/C Impianti per la produzione di calore, oltre 700kW

#### **Interventi di progetto**

Gli interventi di progetto prevedono:

- Sostituzione rivelatori non funzionanti situati all'interno di controsoffitti e realizzazione di botole di ispezione.

### **5. Edificio 10 – C.U. via Santa Sofia**

L'edificio ospita il Dipartimento di sede dei Dipartimenti DICAR - DFA – DSC e ospita al suo interno aule per attività didattica, sale lettura e uffici per il personale docente e amministrativo.

Per questa attività, soggetta a controllo secondo quanto previsto dal DPR 151/2011 al punto n. 67.4/C (scuole e simili, con numero di persone presenti > 300), è stato presentato un esame progetto a cui ha fatto seguito una valutazione in data 31/05/2015 prat.n.11037, da parte del locale Comando dei Vigili del fuoco, che esprime parere favorevole.

Il presente intervento riguarda il miglioramento del sistema di segnalazione antincendio, al fine di presentare la SCIA per ottenere la certificazione antincendio.

### Interventi di progetto

Gli interventi di progetto prevedono:

- Implementazione del sistema di segnalazione di incendio con inserimento di dispositivo vocale;

### Documentazione finale.

L'impresa esecutrice delle opere, prima dell'esecuzione dei lavori, deve fornire alla D.LL. la documentazione descritta all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto, da considerarsi parte sostanziale ed integrante della documentazione progettuale.

A lavori ultimati sono richiesti i seguenti documenti:

- dichiarazione di conformità, ai sensi del D.M. 37/2008, per la parte oggetto di intervento;
- dichiarazione di corretta posa in opera dei prodotti utilizzati per gli eventuali lavori di compartimentazione e/o messa in opera di prodotti per la protezione passiva in conformità al DPR 151/2011.

### Tempo di esecuzione e quadro economico di progetto

Per le opere relative al presente progetto, il tempo di esecuzione è fissato in trenta giorni naturali, successivi e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori redatto dalla D.LL.

Il quadro economico dell'opera è il seguente:

Descrizione	Importo in €
<b>Somme a base d'asta</b>	
1 Importo dei lavori	30.642,29 €
1.1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	765,30 €
	31.407,59 €
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
2.1 per I.V.A. al 22% sulla voce 1	6.909,67 €
2.2 per spese tecniche (1,5% + 0,5%) sulla voce 1+1.1	628,15 €
2.3 per imprevisti ed arrotondamenti	1.054,59 €
Totale somme a disposizione	8.592,41 €
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>40.000,00 €</b>

Ad integrazione della presente relazione si allegano i seguenti documenti:

- computo metrico dei lavori;
- elenco prezzi;
- analisi prezzi;
- n° 3 elaborati grafici;
- D.U.V.R.I.;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

**VISTO**  
Il R.U.P.  
Dott. Ing. Piergiorgio Ricci



**Il Progettista**

Dott. Ing. Bianca Caccamese  
Dott. Ing. Andrea Lo Giudice

