

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		CAP. I - LAVORI A BASE D'ASTA				
		A) Lavori a misura				
		<u>A) Rimozioni e trasporti</u>				
1	5	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, etc. * porzioni di intonaco interno ed esterno ammalorato ambienti nei vari piani si prevedono mq 600,00 x cm 2 =	mqcm	1200,00	3,94	4.728,00
2	6	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. * finestroni 1° e 2° piano 4x(1,30x2,50) + 18x(1,45x2,70) = * finestroni aula magna 12x(2,05x2,80) = 12x(1/2 3,14x080x0,80) = * finestre lucernaio corridoio noviziato 6x(1,12x1,90) = Sommano	mq " " " mq	83,47 68,88 12,06 <u>12,77</u> 177,18	15,78	2.795,90
3	7	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori, etc. * quantità di cui alla voce n° 1 mq 600,00x0,02 = * quantità di cui alla voce n° 2 mq 177,18 x 0,06= Sommano	mc mc mc	12,000 <u>10,631</u> 22,631	32,26	<u>730,08</u>
		Sommano le rimozioni e trasporti			€.	8.253,98
		<u>B) Infissi</u>				
4	8	Fornitura e collocazione di infisso esterno ad una o più ante in profili per serramenti in acciaio del tipo complanari a saldare, etc. * finestroni aula magna 12x(2,05x2,80) = 12x(1/2 3,14x080x0,80) = * finestre lucernaio corridoio noviziato 6x(1,12x1,90) = Sommano	" " " mq	68,88 12,06 <u>12,77</u> 93,71	800,00	74.968,00

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
5	9	Fornitura e posa in opera di infisso esterno costituito da telaio perimetrale in legno Pich-pine lamellare con sezione di mm. 70x65 circa, etc. * finestroni 1° e 2° piano 4x(1,30x2,50) + 18x(1,45x2,70) =	mq	83,47	650,00	54.255,50
6	10	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni, etc. * finestroni primo piano (lato sud) 3x(1,65x3,60) = 10x(1,40x2,40) = Sommano	mq mq mq	17,82 33,6 51,42	133,56	6.867,66
7	11	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata, etc. * finestroni primo piano 7x(1,70x3,60) = 21x(1,40x2,40) = 19x(1,45x2,70) = * finestroni secondo piano 2x(1,70x3,30)= 18x(1,45x2,70)= 18x(1,30x2,50)= 5x(1,30x2,50) = * finestre terzo piano 13x(1,50x2,50)= Sommano	mq " " " " " " "	42,84 70,56 74,38 11,22 70,47 58,50 16,25 48,75	60,70	23.853,28
8	12	Fornitura e posa in opera di tenda oscurante verticale a comando elettrico per finestre, da installare all'interno dell'infisso esistente. * finestroni aula magna 12x(2,05x2,80) =	mq	68,88	70,00	4.821,60
9	13	Fornitura e collocazione di pomolo in acciaio cromato delle migliori marche e a scelta della D.L. per porte esterne in legno, etc. * porte esterne piano terra cortile e primo piano via Biblioteca Sommano gli infissi	cad.	80	50,00	4.000,00
					€.	168.766,03

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		C) Intonaci, coloriture e tinteggiature				
10	14	Fornitura e posa in opera di intonaco cocchiopesto, composto da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano, etc. * ripristini porzioni di intonaco esterno ammalorato in varie zone si prevedono	mq	100,00	63,36	6.336,00
11	15	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco cocchiopesto composta da una miscela di calce idraulica naturale, etc. * ripristini porzioni di intonaco esterno ammalorato in varie zone si prevedono	mq	100,00	23,38	2.338,00
12	16	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, etc. * porzioni di intonaco interno ammalorato ambienti nei vari piani si prevedono	mq	500,00	21,55	10.775,00
13	17	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate, etc. * porzioni di intonaco interno ammalorato ambienti nei vari piani si prevedono	mq	500,00	12,40	6.200,00
14	18	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di grassello di calce naturale, atossica anti-muffa ed anticondensa, etc. * pareti corridoi primo piano (52,00+52,00+9,00+9,00+9,00+9,00+54,00+54,00+9,00+9,00+4,00+4,00+4,00+54,00+54,00+54,00+9,00+9,00+4,00+6,00+6,00+4,00+54,00+54,00+6,00+6,00+4,00+6,00+6,00+4,00+6,00+6,00+4,00+63,00+63,00+4,00 +55,00+55,00)x5,00= * soffitti corridoi primo piano 4x(9,00x4,00)x1,50= 6x(5,00x4,00)x1,50= (57,00x4,00)x1,50 = (110,00x4,00)x1,50 = (54,00x3,00) x1,50 =	mq	4.640,00		
			"	216,00		
			"	180,00		
			"	342,00		
			"	660,00		
			"	243,00		

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		(57,00x3,00) x1,50 =	"	256,50		
		(54,00x3,50) x1,50 =	"	283,50		
		* pareti corridoi secondo piano				
		(52,00+52,00+9,00+9,00+9,00+9,00+54,00+				
		54,00+9,00+9,00+4,00+4,00+4,00+54,00+				
		54,00+54,00+54,00+9,00+9,00+4,00+6,00+				
		6,00+4,00+54,00+54,00+6,00+6,00+4,00+				
		6,00+6,00+4,00+6,00+6,00+4,00+63,00+				
		63,00+4,00 +55,00+55,00)x5,00=	"	4.640,00		
		(55,00+80,00+80,00+20,00+54,00+54,00+				
		+22,00+22,00) x 5,00=	"	1.935,00		
		* soffitti corridoi secondo piano				
		4x(9,00x4,00)x1,50=	"	216,00		
		6x(5,00x4,00)x1,50=	"	180,00		
		(57,00x4,00)x1,50 =	"	342,00		
		(110,00x4,00)x1,50 =	"	660,00		
		(54,00x3,00) x1,50 =	"	243,00		
		(57,00x3,00) x1,50 =	"	256,50		
		(54,00x3,50) x1,50 =	"	283,50		
		(55,00x4,00) x 1,50=	"	330,00		
		(80,00x4,00) x 1,50 =	mq	480,00		
		(5,00x3,50)x2x1,50 =	"	52,50		
		(54,00+22,00) x 3,50 x 1,50=	"	399,00		
		* pareti locali terzo piano	"	400,00		
		* pareti aula magna				
		22,10+22,10+(6,28x6,50) x 8,00 =	"	680,16		
		* pareti Auditorium				
		(8,00+5,00+20,00+22,00+19,00+10,00+				
		35,00) x 6,00 =	"	<u>714,00</u>		
		Sommano	mq	18632,66	7,28	135.645,76
15	19	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori , etc.				
		* verniciatura di varie strutture in ferro all'interno del complesso				
		si prevedono	mq	300,00	15,16	4.548,00
16	20	Verniciatura con smalto colorato lucido, base di olio di resine naturali, di superfici in legno, etc.				
		* verniciatura di varie strutture in legno all'interno del complesso				
		si prevedono	mq	100,00	21,48	2.148,00
17	21	Intervento di pulizia straordinaria nelle pareti dello scalone monumentale, etc.				

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		* scalone monumentale	corpo	1	5000,00	<u>5.000,00</u>
		Sommano gli intonaci, coloriture e verniciature			€.	172.990,76
		D) Opere in pietra				
18	22	Riparazione e ripristino di porzione di balaustra in pietra bianca calcarea sul muro di recinzione del complesso dei Benedettini su piazza Dante, etc.				
		* prospetto lato Est	ml	54	1000,00	54.000,00
		E) Impermeabilizzazioni				
19	23	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita, etc.				
		* copertura piana corridoio noviziato				
		45,50x4,60 =	mq	209,3		
		* copertura coro di notte				
		15,00x6,00 =	"	90,00		
		* copertura cunicolo chiostro Ponente				
		(55,00+55,00) x 2,50 =	mq	275,00		
		* ripristini vari	mq	<u>100,00</u>		
		Sommano	mq	674,30	18,92	12.757,76
		F) Risanamenti murari				
20	24	Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura, etc.				
		* lesioni murature verticali e soffitti locali e corridoi al 2° piano				
		in q.r.	ml	450,00	2,83	1.273,50
		G) Pavimentazioni e rivestimenti				
21	25	Fornitura e posa in opera di copri spigolo angolare in profilato di alluminio, delle dimensioni di mm 40x40, etc.				
		* gradoni e scale corpo aule	ml	620,00	30,00	18.600,00
22	26	Fornitura e posa in opera di stuoia in cocco naturale al 100%, delle migliori marche, fornito in teli, etc.				
		* gradoni, scale e pavimento Auditorium				
		23,50x7,00 =	mq	164,50		

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		18,00x2,00 =	mq	36,00		
		17,00x1,50=	"	25,50		
		3,60x22,00=	"	79,20		
		8,00x5,50=	"	44,00		
		(1/2 12,00+5,00) x 7,50=	"	63,75		
		23,50x7,00 =	"	164,50		
		(5,00+31,00) x 2,20 =	"	79,20		
		(1/2 9,00x8,90) =	"	<u>40,05</u>		
		Sommano	mq	696,70	54,00	37.621,80
23	27	Fornitura e collocazione di rivestimento in legno di rovere di prima scelta della larghezza fino a cm. 20, etc. * coprimuretti Auditorium				
		6,50+5,50+6,80+3,00 =	ml	21,80	65,00	1.417,00
24	28	Fornitura e collocazione di zocchetto in legno, costituito da listoncini in massello di rovere di prima scelta, etc. * gradoni, scale e pavimento Auditorium				
		in q.r.	ml	650,00	12,00	<u>7.800,00</u>
		Sommano le pavimentazioni e rivestimenti			€.	65.438,80
		Sommano i lavori a misura			€.	483.480,83
		B) Fornitura di mano d'opera Fornitura di mano d'opera per prestazioni non valutabili a misura (spostamento e sistemazione di arredi vari esistenti, sgombero di materiali vari, sistemazione di impianti, etc.)				
25	1	Operaio specializzato si prevedono	ore	200	35,00	7.000,00
26	2	Operaio qualificato si prevedono	ore	200	32,50	6.500,00
27	3	Operaio comune si prevedono	ore	200	29,00	5.800,00
28	4	Nolo di autocarro leggero fino a 30 q.li, etc. si prevedono	ore	38	60,00	<u>2280,00</u>
		Sommano le forniture di mano d'opera			€.	21.580,00
		C) Oneri della sicurezza Per oneri della sicurezza			€.	18.330,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA					€.	523.390,83

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		CAP. II - SOMME A DISPOSIZIONE				
		DELL'AMMINISTRAZIONE				
29		Per IVA (10%)		€.	52.339,08	
30		Per incentivo funzioni tecniche (2,00%)		€.	10.467,82	
31		Per imprevisti ed arrotondamenti		€.	2.802,27	
32		Per oneri scarica		€	<u>1.000,00</u>	
		Sommano		€.	66.609,17	<u>66.609,17</u>
		TOTALE PERIZIA			€.	590.000,00