



Catania, 06-03-2018

Prot.n. 29967

All.n.02

All'Ufficio Protocollo  
SEDE

**OGGETTO:** Procedura negoziata, mediante RdO sul MePA per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione aule e laboratori e rifacimento impermeabilizzazione terrazze presso l'edificio Bioscientifico.

Importo a base d'asta € 322.580,65 (comprensivi di € 7.297,99 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%.

I costi della mano d'opera stimati da questa stazione appaltante ammontano ad € 69.097,61 + IVA 22%.

**CIG: 73904020AA**

Si trasmette, in allegato, l'avviso indicato in oggetto, con l'invito a volerne curare l'affissione presso l'Albo di questa Università, specificando che il predetto avviso dovrà essere pubblicato a far data dalla presente nota e fino al termine di scadenza per la presentazione delle istanze nell'allegato atto.

**SCADENZA** 21/03/2018

Distinti saluti.

Il Reggente  
Dott.ssa Lidia Alfieri





UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

## **AVVISO**

### **INDAGINE DI MERCATO**

ai fini della selezione degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata, mediante RdO sul MePA per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione aule e laboratori e rifacimento impermeabilizzazione terrazze presso l'edificio Bioscientifico.

Importo a base d'asta € 322.580,65 (comprensivi di € 7.297,99 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%.

**CIG: 73904020AA**

**I costi della mano d'opera stimati da questa stazione appaltante ammontano ad € 69.097,61 + IVA 22%.**

L'Università degli Studi di Catania, piazza Università, 2 - 95131, Catania - Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare (A.L.P.I.) in esecuzione della delibera n. 298 del Consiglio di Amministrazione d'Ateneo del 29.06.2017, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici a partecipare alla procedura negoziata in epigrafe, da espletarsi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), gestito dalla CONSIP S.p.A., attraverso il sistema della richiesta di offerta (RdO), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara**, trattandosi semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare.

#### **1. Tipo di procedura**

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **2. Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione aule e laboratori e rifacimento impermeabilizzazione terrazze presso l'edificio Bioscientifico.

**CIG: 73904020AA**

I lavori sono riconducibili alle categorie:

- **OG1 - Classifica I – prevalente** – *edifici civili ed industriali (importo € 213.588,80);*
- **OG11 - Classifica I – scorporabile non subappaltabile** – *impianti tecnologici (importo € 101.693,86);*

I suindicati lavori sono meglio descritti negli allegati (Foglio di condizioni esecutive, Relazione Tecnica, elenco prezzi e computo metrico).



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

### 3. Importo e durata dell'appalto

L'importo presunto dell'appalto, da affidare con l'esperimento della successiva procedura negoziata, è di € 322.580,65 a base d'asta (comprensivo di € 7.297,99 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) + IVA al 22%.

**I costi stimati per la manodopera ammontano a € 69.097,61 + IVA 22%.**

Il tempo utile complessivo per dare ultimati i lavori sarà di mesi 4 (quattro) decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell'art. 4 del Foglio di Condizioni Esecutive.

### 4. Criterio aggiudicazione dell'appalto

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, in conformità all'art. 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ex art. 97, commi 2 e 8 del medesimo D.lgs. 50/2016.

### 5. Soggetti ammessi a partecipare

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del Codice nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n.207/2010, che siano in possesso dell'abilitazione al MePA di Consip alle iniziative:

- **edifici civili ed industriali - Cat. OG1 - Classifica I;**
- **impianti tecnologici - Cat. OG11 - Classifica I.**

### 6. Requisiti di partecipazione

Gli operatori economici interessati dovranno dimostrare i seguenti requisiti:

1. assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
2. requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art.83 c.1 lett.a) del medesimo D.lgs. 50/2016: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
3. requisito di qualificazione per eseguire lavori pubblici: possesso dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'art. 84 c.1 del D.lgs. 50/2016 e ss.m.i..

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in questione che, invece, dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Università degli Studi di Catania, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

### 7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro **manifestazione di interesse** redatta secondo l'*Allegato A* al presente avviso, debitamente sottoscritta dal rappresentante legale e corredata da fotocopia di un documento di identità, ovvero firmata digitalmente, e trasmessa **tramite PEC** esclusivamente all'indirizzo [ac.alpi@pec.unict.it](mailto:ac.alpi@pec.unict.it) entro il termine **perentorio del giorno** 21/03/2018



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

**L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: Manifestazione interesse n. 16/2017 – CIG: 73904020AA**

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la medesima non dovesse giungere a destinazione entro il termine suddetto.

**LE IMPRESE INTERESSATE DOVRANNO INVIARE UN'UNICA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

### **8. Fase successiva alla ricezione delle candidature – Modalità di selezione**

La Stazione appaltante rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata, da espletarsi mediante RdO sul MePA di CONSIP, ad almeno 15 (quindici) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

Ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in base al numero di protocollazione dell'Amministrazione Universitaria.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni idonee fosse superiore a 15 (quindici), verrà formulato un elenco degli operatori economici candidati e si procederà ad individuare, tra detti operatori, mediante sorteggio, quelli da invitare alla indicenda procedura negoziata.

**Al sorteggio si procederà il giorno.....22/03/2018..... alle ore.....10:00..... presso i locali dell'Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare, siti in via S. Maria del Rosario n. 9 – Catania.**

Nel caso di variazione circa la predetta data di sorteggio verrà data comunicazione sul sito internet dell'Università degli Studi di Catania: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>.

### **Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità:**

- 1) Prima dell'estrazione verrà esposto, nel luogo dove avverrà il sorteggio, l'elenco dei numeri progressivi assegnati senza indicazione dei nomi dei concorrenti.
- 2) Estrazione di almeno 15 (quindici) numeri.

Non saranno rese note le generalità dei concorrenti estratti, generalità che rimarranno riservate sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett.b) del codice dei contratti.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Verranno, pertanto, invitati alla procedura negoziata gli operatori economici estratti.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni pervenute sia inferiore a 15 (quindici) , la stazione appaltante inviterà alla procedura negoziata gli operatori che hanno inviato la manifestazione di interesse.



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'ulteriore fase della procedura di affidamento.

### 9. Validità

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

### 10. Ulteriori precisazioni

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Università che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte per la successiva procedura negoziata, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Amministrazione ad utilizzare la posta elettronica certificata quale principale mezzo di trasmissione; si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata dall'impresa partecipante indicando nell'apposita sezione *nell'allegato A* la propria casella PEC. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC avrà valore legale di comunicazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

### 11. Responsabile unico del procedimento

Il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è l'Ing. Agatino Pappalardo dell'Area Tecnica, via A. Di Sangiuliano, 257 - 95131 Catania - e-mail: [apappala@unict.it](mailto:apappala@unict.it)

### 12. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

### 13. Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

medesime; questa Amministrazione, quindi comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che alcuno possa reclamare pretesa al riguardo.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Ufficiale on-line di Ateneo, sull'Albo Pretorio del Comune di Catania e nella piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed è reso disponibile ad accesso libero al link:

<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>

Il Direttore Generale.  
(Dott. Candeloro Bellantoni)

Catania, 06 / 03 / 2018

Spett.le

Università degli Studi di Catania,  
P.zza Università, 2  
95131 Catania  
A.L.P.I. – PEC: [ac.alpi@pec.unict.it](mailto:ac.alpi@pec.unict.it)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 16/2017 – CIG: 73904020AA**

per la partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, **mediante Rdo sul MePA**, finalizzata all'affidamento dei lavori manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione aule e laboratori e rifacimento impermeabilizzazione terrazze presso l'edificio Bioscientifico.

Importo a base d'asta € 322.580,65 (comprensivi di € 7.297,99 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%.

**CIG: 73904020AA**

Costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante: € 69.097,61 + IVA 22%.

Il/la sottoscritto/ \_\_\_\_\_  
(cognome e nome)

Nato/a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.) (data) (luogo)

( \_\_\_\_\_ ) Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
(prov.)

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(luogo) (prov.)

via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_ **PEC** \_\_\_\_\_

**VISTO**

l'avviso di indagine di mercato relativo all'oggetto, pubblicato alla pagina:

<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>

con la presente

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

ad essere invitato alla successiva procedura negoziata in oggetto, da espletarsi mediante ricorso alla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per dei lavori in oggetto.

Come:

- Impresa singola
- Consorzio
- Capogruppo di una associazione temporanea di imprese non ancora costituita
- Mandante di una associazione temporanea di imprese non ancora costituita
- Altro (specificare): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Timbro Impresa

\_\_\_\_\_  
Legale rappresentate

\_\_\_\_\_  
Località

\_\_\_\_\_  
data

NB

1. La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentate dell'impresa o da procuratore e corredata da copia fotostatica, non autenticata, di valido documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000, del sottoscrittore. *In alternativa*, la presente manifestazione potrà essere firmata a mezzo *firma digitale* (in tal caso non si rende necessario allegare copia del documento di identità).
2. La manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta:
  - dal titolare / legale rappresentante dell'impresa in caso di concorrente singolo;
  - in caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituisce o costituirà il R.T.I. e trasmesse con unica PEC dall'impresa capogruppo;
  - in caso di richiesta sottoscritta da un procuratore dell'impresa, deve essere allegata, in originale o in copia autentica, la relativa procura
3. Ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredata di timbro dell'impresa e sigla del legale rappresentante.