



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO

ai fini della selezione degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza e riqualificazione energetica dei prospetti esterni del “Palarcidiacono” nel Centro Universitario di S. Sofia – Catania. Importo a base d’asta: € 514.860,00, di cui € 41.567,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre l’I.V.A”.*
- **CIG: 734899782B”.**

L’Università degli Studi di Catania, piazza Università, 2 – 95131, Catania - Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare (A.L.P.I.) in esecuzione della delibera del C.d.A. del 30.03.2017 che ha approvato i lavori in oggetto, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici a partecipare alla procedura negoziata in epigrafe, da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett c) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio del “prezzo più basso” giusto/D.D.G. rep.5454 del 22/12/2017 prot.n. 158026, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all’art.30 del D.lgs. 50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattandosi semplicemente di un’indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici qualificati da consultare.

1. Tipo di procedura

Procedura negoziata ai sensi dell’art.36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

2. Oggetto dell’appalto

L’appalto ha per oggetto l’affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza e riqualificazione energetica dei prospetti esterni del “Palarcidiacono” nel Centro Universitario di S. Sofia – Catania. Importo a base d’asta: € 514.860,00, di cui € 41.567,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre l’I.V.A”.*

I lavori sono riconducibili alla:

- 1) **categoria prevalente – “OS18 B”** Classifica II Componenti facciate continue – importo € 394.971,05
- 2) Categoria di opere generali **OG1, classifica I**, Edifici civili ed industriali, **scorporabile e/o subappaltabile** – importo €. 119.888,95

I suindicati lavori sono meglio descritti negli allegati (C.S.A., elenco prezzi e computo metrico estimativo).

3. Importo e durata dell’appalto

L’importo presunto dell’appalto, da affidare con l’esperienza della successiva procedura negoziata, è di € **514.860,00**, a base d’asta oltre € **41.567,47**, di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta + IVA al 22%.

I costi stimati per la manodopera ammontano a € 100.668,71.

Il tempo utile complessivo per dare ultimati i lavori sarà di giorni 180 (centottanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna ai sensi dell’art. 12 del C.S.A..

4. Criterio aggiudicazione dell’appalto

L’aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, in conformità all’art. 95, comma 4



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ex art. 97, commi 2 e 8 del medesimo D.lgs. 50/2016.

5. Soggetti ammessi a partecipare

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del Codice nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n.207/2010.

6. Requisiti di partecipazione

Gli operatori economici interessati dovranno dimostrare i seguenti requisiti:

- 1) assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art.83 c.1 lett.a) del medesimo D.lgs. 50/2016: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- 3) requisito di qualificazione per eseguire lavori pubblici: possesso dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'art. 84 c.1 del D.lgs. 50/2016

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in questione che, invece, dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Università degli Studi di Catania, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro **manifestazione di interesse** redatta secondo l'*Allegato A* al presente avviso, debitamente sottoscritta dal rappresentante legale e corredata da fotocopia di un documento di identità, ovvero firmata digitalmente, e trasmessa **tramite PEC** esclusivamente all'indirizzo **ac.alpi@pec.unict.it** entro il termine **perentorio del giorno 23/03/2018**

L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: *Manifestazione interesse n. 8/anno 2017 - CIG: 734899782B*

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la medesima non dovesse giungere a destinazione entro il termine suddetto.

LE IMPRESE INTERESSATE DOVRANNO INVIARE UN'UNICA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

8. Fase successiva alla ricezione delle candidature - Modalità di selezione

La Stazione appaltante rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata, ad almeno 15 (quindici) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

Ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in base al numero di protocollazione dell'Amministrazione Universitaria.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni idonee fosse superiore a 15 (quindici), verrà formulato un elenco degli operatori economici candidati e si procederà ad individuare, tra detti operatori, mediante sorteggio, quelli da invitare alla indicenda procedura negoziata.

Al sorteggio si procederà il giorno 27 Marzo 2018 alle ore 10.00 presso i locali dell'Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare siti in via S. Maria del Rosario n. 9 - Catania.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

Nel caso di variazione circa la predetta data di sorteggio verrà data comunicazione sul sito internet dell'Università degli Studi di Catania: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità:

- 1) Prima dell'estrazione verrà esposto, nel luogo dove avverrà il sorteggio, l'elenco dei numeri progressivi assegnati senza indicazione dei nomi dei concorrenti.
- 2) Estrazione di almeno 15 (quindici) numeri.

Non saranno rese note le generalità dei concorrenti estratti, generalità che rimarranno riservate sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett.b) del codice dei contratti.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Verranno, pertanto, invitati alla procedura negoziata gli operatori economici estratti.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni pervenute sia inferiore a 15 (quindici), la stazione appaltante inviterà alla procedura negoziata gli operatori che hanno inviato la manifestazione di interesse.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'ulteriore fase della procedura di affidamento.

9. Validità

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

10. Ulteriori precisazioni

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Università che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte per la successiva procedura negoziata, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Amministrazione ad utilizzare la posta elettronica certificata quale principale mezzo di trasmissione; si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata dall'impresa partecipante indicando nell'apposita sezione *nell'allegato A* la propria casella PEC. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC avrà valore legale di comunicazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

11. Responsabile unico del procedimento



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

Il R.U.P. (Responsabile unico del procedimento) è l'Ing. A. Pappalardo dell'Area tecnica, via A. Di Sangiuliano, 257 – 95131 Catania – e-mail:apappala@unict.it.

12. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

13. Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questa Amministrazione, quindi comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che alcuno possa reclamare pretesa al riguardo.

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Catania, sull'Albo on-line di Ateneo, sul sito del M.I.T. e reso disponibile ad accesso libero al link: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>.

L'avviso, inoltre, è pubblicato per estratto ai sensi del Decreto M.I.T. del 2 Dicembre 2016.

Il Direttore Generale
(dott. Candeloro Bellantoni)

Catania, 27 / 02 / 2018

Spett.le

Università degli Studi di Catania,
 P.zza Università, 2
 95131 Catania
A.L.P.I. – PEC: ac.alpi@pec.unict.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N.8/2017 –

per la partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, finalizzata all'affidamento dei lavori di: *“Messa in sicurezza e riqualificazione energetica dei prospetti esterni del “Palarcidiacono” nel Centro Universitario di S. Sofia – Catania. Importo a base d’asta: € 514.860,00, di cui € 41.567,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre l’ I.V.A.”.*

I costi stimati per la manodopera ammontano a € 100.668,71.

CIG: 734899782B

Il/la sottoscritto/ _____
 (cognome e nome)

nato/a _____ (_____), il _____ residente a _____
 (luogo) (prov.) (data) (luogo)

(_____) Via/Piazza _____ N. _____ CAP _____
 (prov.)

in qualità di _____ dell'impresa _____

_____ con sede legale in _____ (_____)
 (luogo) (prov.)

via/Piazza _____ N. _____ CAP _____ P.IVA _____

Codice fiscale _____ tel. _____ cellulare _____

mail _____ PEC _____

VISTO

l'avviso di indagine di mercato relativo all'oggetto, pubblicato:

sull'Albo Pretorio del Comune di Catania, sull'Albo on-line di Ateneo, sul sito del M.I.T., reso disponibile ad accesso libero al link: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti> ed è altresì pubblicato per estratto ai sensi del Decreto M.I.T. del 2 Dicembre 2016.

con la presente

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla successiva procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto.

Come:

- Impresa singola
 - Consorzio
 - Capogruppo di una associazione temporanea di imprese non ancora costituita
 - Mandante di una associazione temporanea di imprese non ancora costituita
 - Altro (specificare): _____
- _____

Timbro Impresa

Legale rappresentate

Località

data

NB

1. La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentate dell'impresa o da procuratore e corredata da copia fotostatica, non autenticata, di valido documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000, del sottoscrittore. *In alternativa*, la presente manifestazione potrà essere firmata a mezzo *firma digitale* (in tal caso non si rende necessario allegare copia del documento di identità).
2. La manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta:
 - dal titolare / legale rappresentante dell'impresa in caso di concorrente singolo;
 - in caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituisce o costituirà il R.T.I. e trasmesse con unica PEC dall'impresa capogruppo;
 - in caso di richiesta sottoscritta da un procuratore dell'impresa, deve essere allegata, in originale o in copia autentica, la relativa procura
3. Ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredata di timbro dell'impresa e sigla del legale rappresentante.