



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI CATANIA

Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

IL DIRETTORE GENERALE

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI  
CATANIA  
Protocollo Generale

08 MAG. 2017

Prot. 48619 Tlt. 1x Cl. 2

Rep. Decreti n°. 1492

- Vista la legge n. 168/1989;
- Visto il D. Leg.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Contabilità e la Finanza di questo Ateneo, emanato con D.R. n. 9 del 04.01.2016;
- Visto il D. Leg.vo del 18.04.2016, n. 50;
- Vista la nota di richiesta lavori del 14/09/2016 prot. n. 102555, con la quale il Dirigente dell'A.P.S.E.Ma. comunica di avere redatto una perizia relativa ai lavori di "Interventi di recupero, restauro e risanamento conservativo nei locali del Museo della Fabbrica presso il Monastero dei Benedettini in Catania". Importo complessivo della perizia € 50.000,00 di cui € 44.514,40 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 510,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 5.485,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione. CIG: 6819683471;
- Visto il decreto autorizzatorio della spesa rep. n. 3264, prot. n. 109186 del 27/09/2016;
- Atteso che, per l'affidamento dei lavori cui sopra, è stata dato mandato all'A.L.P.I. di procedere agli adempimenti consequenziali;
- Considerato che, a seguito dell'avviso pubblicato sull'Albo on line di questo Ateneo, con prot. n. 12394 del 07/02/2017, hanno manifestato interesse per i lavori di che trattasi n. 92 ditte;
- Vista la mail del 03/03/2017 del R.U.P., Geom. Orazio Arena, con la quale, al fine di garantire maggiore celerità, economicità ed efficacia, in considerazione anche della natura, specificità ed importo dell'intervento da eseguire, propone di affidare i lavori mediante procedura negoziata selezionando 15 operatori economici tra quelli che hanno manifestato interesse e tra imprese locali allocate non eccessivamente lontano dall'edificio oggetto dell'intervento. Le 15 imprese selezionate sono:

**denominazione ditta**

**P.IVA**

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| 1. Tecnoteam Costruzioni               | 04082670870 |
| 2. Società Appalti Edili               | 02219040876 |
| 3. Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele   | 02394090878 |
| 4. MGM Costruzioni s.r.l.              | 01359240882 |
| 5. Manusia Restauri Monumentali s.r.l. | 03895200875 |
| 6. Q TECNICA                           | 05152810874 |
| 7. Sciuto Costruzioni s.r.l.           | 05392470877 |
| 8. Porto Costruzioni                   | 04370470876 |
| 9. R3 Costruzioni s.r.l.               | 04355280878 |
| 10. LSV Costruzioni s.r.l.             | 04777890874 |
| 11. Edilrestauri s.r.l.                | 03509880872 |
| 12. Edilizia 2G s.r.l.                 | 01406850881 |
| 13. Alecci Giuseppe                    | 00817350887 |
| 14. Restaura                           | 03243630872 |
| 15. Spitaleri Rosario Salvatore        | 03940550878 |

- Vista la lettera di invito, inviata tramite PEC in data 06/03/2017, prot. n. 24069, con la quale le suindicate ditte sono state invitate a presentare offerta;



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI CATANIA

## Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

- Considerato che, entro le ore 12,00 del giorno 22/03/2017, giusta attestazione dell'ufficio protocollo centrale, sono pervenuti, in ordine di assunzione al protocollo, i plichi/offerta delle seguenti ditte:
  - 1) EDILRESTAURI s.r.l. – prot. n. 29602 del 17/03/2017;
  - 2) SGRO' Geom. ALBERTO ALVARO DANIELE - prot. n. 29603 del 17/03/2017 e integrazione prot. n. 31348 del 22/03/2017;
  - 3) MGM COSTRUZIONI s.r.l. – prot. n. 29713 del 17/03/2017;
  - 4) RESTAURA di LICCIARDELLO MARIO – prot. n. 29942 del 17/03/2017;
  - 5) SCIUTO COSTRUZIONI s.r.l. – prot. n. 30099 del 18/03/2017;
  - 6) EDILIZIA 2G s.r.l. – prot. n. 30100 del 18/03/2017;
  - 7) Q TECNICA s.r.l. – prot. n. 30151 del 20/03/2017;
  - 8) S.A.E. s.r.l. – prot. n. 30744 del 21/03/2017;
  - 9) MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI s.r.l. – prot. n. 30869 del 21/03/2017;
  - 10) Geom. ALECCI GIUSEPPE – prot. n. 31039 del 21/03/2017;
  - 11) SPITALERI ROSARIO SALVATORE – prot. n. 31346 del 22/03/2017;
  - 12) PORTO COSTRUZIONI s.r.l. – prot. n. 31347 del 22/03/2017;
  - 13) L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l. – prot. n. 31462 del 22/03/2017;
  - 14) TECNOTEAM COSTRUZIONI s.r.l. – prot. n. 31497 del 22/03/2017.
- Visto il verbale esame offerte del giorno 23/03/2017, dal quale si evince la proposta di aggiudicazione, salvo verifica dei requisiti generali e speciali a cura del RUP attraverso il sistema AVCPass, a favore della ditta **Sgrò Geom. Alberto Alvaro Daniele**, che ha offerto il ribasso del **27,4815%**;
- Vista la nota prot. n. 32656 del 24/03/2017, con la quale l'ALPI ha trasmesso al RUP, Geom. Orazio Arena, i PASSOE di tutte le ditte partecipanti e la documentazione presentata dalla ditta Sgrò Geom. Alberto Alvaro Daniele, ai fini della verifica dei requisiti generali e speciali;
- Vista la e-mail del RUP, assunta col prot. n. 46496 del 03/05/2017, con la quale viene comunicata la conclusione delle verifiche dei requisiti attraverso il sistema AVCPass della ditta Sgrò Geom. Alberto Alvaro Daniele e che le medesime hanno avuto esito positivo;
- Atteso che la ditta Sgrò Geom. Alberto Alvaro Daniele, in seguito di accertamenti effettuati da questa Amministrazione, risulta essere in regola con le posizioni previdenziali ed assistenziali;
- Considerato che occorre quindi approvare il suindicato verbale al fine di rendere definitiva ed impegnativa l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;
- Riscontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e della lettera di invito;
- Tutto quanto sopra premesso e considerato;

### D E C R E T A

- Si approva integralmente il verbale esame offerte del 23/03/2017 relativo alla procedura di affidamento dei lavori di "Interventi di recupero, restauro e risanamento conservativo nei locali del Museo della Fabbrica presso il Monastero dei Benedettini in Catania". Importo a base d'asta € 44.514,40 - comprensivi di € 510,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 10%. CIG: 6819683471;



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI CATANIA

Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

- E' dichiarata definitivamente aggiudicataria la ditta Sgrò Geom. Alberto Alvaro Daniele, Via Arc. Tirendi n. 4 – 95035 – Maletto (CT), che ha offerto il ribasso del 27,4815% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza corrispondente all'importo di € 31.911,33 – a cui vanno aggiunti € 510,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 32.421,33 + IVA 10%;
- Di dare atto che il secondo concorrente in graduatoria è la ditta MGM Costruzioni s.r.l., Via G. Falcone n. 88 – 97100 – Ragusa, che ha offerto il ribasso del 26,0378% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza corrispondente all'importo di € 32.546,63 a cui vanno aggiunti € 510,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per l'importo complessivo di € 33.056,63 + IVA 10%;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Leg.vo n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Università:  
<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>;
- Di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, contestualmente alla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1 del D. Leg.vo n. 50/2016, del provvedimento che determina le eventuali esclusioni e le ammissioni alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 3 del D. Leg.vo n. 50/2016;
- Di dare atto che avverso il provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente entro 30 giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo dell'Università di Catania;
- La superiore trova copertura finanziaria sul P.T.OO.PP. 2016/2018, cod. 21010467, imp. N. 37372/1;
- E' autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Direttore Generale  
Dott. Federico Portoghese

VG