



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

IL DIRETTORE GENERALE

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
30 GEN. 2017
Prot. 9584 Th. IX Cl. 2
Rep. Decreti n°. 285

- Vista la Legge n.168/89;
- Visto il D. Leg.vo n.165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza, emanato con D.R. n.9 del 04.01.2016;
- Vista la delibera del C.d.A (seduta del 31/07/2015) che ha approvato la spesa proposta per i: "Lavori di recupero, restauro e risanamento dei locali del Rettorato presso Palazzo Centrale. - Importo dei lavori a base d'asta € 171.000,00 a base d'asta + IVA al 10% oltre € 2.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA al 10%. CIG: 6735359214";
- Vista la delibera del 27/05/2016 che ha approvato il ricorso alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione;
- Considerato che, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, è stato dato mandato all'ALPI di procedere agli adempimenti consequenziali;
- Considerato che, a seguito dell'avviso pubblicato sull'Albo di questo Ateneo in data 12/07/2016, n. 93 ditte hanno manifestato interesse per i lavori di che trattasi;
- Tenuto conto che il RUP, Ing. Umberto Grimaldi, ha sorteggiato n. 10 ditte che di seguito si elencano:
 - 1 Pam srl Via Francesco Ingraio, 95 - 92020 Grotte (AG);
 - 2 Pitrolo Salvatore Via T. Fazello 167/A, 96100 Noto (SR);
 - 3 EMILIANA SUD Via Luigi Cadorna, 58 - 93014 Mussomeli (CL);
 - 4 2G COSTRUZIONI Via n. Scotto Pal. "Ossidiana" - 98123 Messina;
 - 5 ATHENA RESTAURI SRL Via Capitano Callea, n. 116 92026 Favara (AG);
 - 6 RE.CO.IM. S.R.L. Via G. Verga,33 - 98050 Terme Vigliatore (ME);
 - 7 Edil Vincent Srl Via Pietro Nenni, 14/a 95035 Maletto (CT);
 - 8 L.S.V. Costruzioni S.r. Via Mauro, 64 - 95035 Maletto (CT);
 - 9 Impresa Faranda Pietro Via San Marco N 13 - 98062 Ficarra (ME);
 - 10 C.E.P.I.E. Energy Project Societe Coop., Contrada Serra s.n. - 90040 Giardinello (PA).
- Viste le lettere invito, prot. n. 101775 del 13/09/2016, spedite in pari data a mezzo PEC con le quali sono state invitate le suindicate ditte a presentare offerta;
- Considerato che entro le ore 12,00 del giorno 03/10/2016, giusta attestazione del Protocollo Generale, sono pervenuti i plichi delle ditte:
 1. Pam srl Via Francesco Ingraio, 95 - 92020 Grotte (AG), P.I.: 02440700843;
 2. Pitrolo Salvatore Via T. Fazello 167/A, Noto (SR), P.I.: 00876760893;



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

IL DIRETTORE GENERALE

3. 2G COSTRUZIONI, Via n. Scotto Pal. " Ossidiana " - 98123 Messina, P.I.: 03025340831;
 4. ATHENA RESTAURI SRL, Via Capitano Callea, n. 116 - 92026 Favara (AG), P.I.: 02235750847;
 5. RE.CO.IM. S.R.L., Via G. Verga, 33 - 98050 Terme Vigliatore (ME), P.I.: 03223310834;
 6. Edil Vincent Srl, Via Pietro Nenni, 14/a - 95035 Maletto (CT), P.I.: 04767380878;
 7. L.S.V. Costruzioni S.r. Via Mauro, 64 - 95035 Maletto (CT), P.I.: 04777890874;
 8. C.E.P.I.E. Energy Project Società Cooperativa Contrada Serra s.n. - 90040 Giardinello (PA), P.I.: 03572240822;
- Visti i verbali dello 04/10/2016 e del 12/10/2016 dai quali si evince la proposta di aggiudicazione a favore della ditta 2G Costruzioni che ha offerto il ribasso del 33,3663% previa eventuale verifica di congruità dell'offerta da parte del RUP ai sensi dell'art. 97 comma 2 del codice dei lavori;
 - Vista la e-mail del 14/10/2016 con la quale il RUP ha espresso la volontà di voler procedere con la richiesta di verifica di congruità dell'offerta presentata dalla ditta sopra citata;
 - Vista la nota del 19/10/2016 prot. n. 120833 con la quale il RUP ha richiesto alla ditta 2G Costruzioni giustificazioni atte a dimostrare in maniera chiara ed inequivocabile l'attendibilità del ribasso offerto;
 - Vista la nota dello 02/11/2016 prot. n. 127187 con la quale la suddetta ditta ha trasmesso la documentazione ai fini della congruità dell'offerta;
 - Vista la nota prot. n. 139880 del 22/11/2016 con la quale il RUP trasmette all'ALPI il verbale di esame di congruità dell'offerta ritenendola sufficiente e idonea a giustificare il ribasso offerto del 33,3663;
 - Vista, altresì la e-mail del RUP, Ing. Umberto Grimaldi datata 23/11/2016 che comunica di aver concluso le verifiche dei requisiti generali attraverso il sistema AVCPASS dell'impresa 2G Costruzioni e che le medesime si sono concluse con esito positivo;
 - Vista l'urgenza ed indifferibilità dei lavori di che trattasi segnalata da RUP, giusta e-mail del 18/01/2017,
 - Ricontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e della lettera di invito;



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

IL DIRETTORE GENERALE

- Tutto quanto premesso:

DECRETA

- Si approvano i verbali descritti in premessa;
- E' dichiarata aggiudicataria la ditta 2G COSTRUZIONI, Via n. Scotto Pal. " Ossidiana "- 98123 Messina, P.I.: 03025340831, con l'importo di € 113.943,62 oltre € 2.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA 10% al netto del ribasso offerto del 33,3663% e quindi per l'importo complessivo di € 115.943,62 + IVA al 10%.
- Seconda nella graduatoria delle offerte ammesse, risulta essere la ditta C.E.P.I.E. Energy Project Societe Cooperativa Contrada Serra s.n. - 90040 Giardinello (PA) con il ribasso del 28,0983%.

La superiore spesa grava sul punto 33 del P.T. OO. PP. 2015/2017- cap. 21010463 imp. n. 20249/1;

E' autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Catania, 30 GEN. 2017

Il Direttore Generale
(Dott. Federico Portoghese)