

	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA	
	Protocollo Generale	
26/06/2024		
Prot. ....	253277	Tit. X Cl. 4
Rep. Decreti .....	2662	



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

### IL DIRETTORE GENERALE

- **Vista** la legge n.168/89 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Decreto Legislativo n.165 del 30/03/2001;
- **Vista** il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, approvato con D.R. n. 9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **Visto** che il C.d.A. con delibera del 21/12/2023 ha approvato l'iniziativa, cofinanziata con D.M. MUR 1274 del 10 dicembre 2021 linea b), dei lavori relativi agli *Interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione edifici, da centro ospedaliero a polo didattico universitario, Padiglioni 14, 17 e 19 dell'ex Ospedale Vittorio Emanuele, Catania*, per un importo a base di gara pari ad € 19.100.000,00 oltre IVA, di cui: € 750.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.891.298,63 per costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante;
- **Considerato** che in seno alla medesima delibera il C.d.A. ha, altresì, disposto di procedere al relativo affidamento ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante *procedura aperta*, in modalità telematica, con l'applicazione della cd. *inversione procedimentale*, di cui all'art. 107, comma 3, e con il criterio del *minor prezzo* in quanto, nella fattispecie, la stazione appaltante in presenza di un progetto esecutivo, è stata già in grado di predeterminare in modo preciso l'oggetto del contratto, e, pertanto, non ha interesse a valorizzare gli aspetti qualitativi dell'offerta;
- **Visto** il D.D.G. Rep. 1411 del 02/04/2024 prot. 176646 con la quale è stato approvato il bando unitamente al disciplinare di gara, relativo alla procedura in questione;
- **Considerato** che il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 03/04/2024, sulla piattaforma U-Buy e sul sito Internet dell'Università in data 05/04/2024;
- **Considerato** che sulla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement – unict.ubuy.cineca.it, gara Cod. N. 00090 relativa ai predetti lavori – **CIG: B112681A33 – CUP: E68H2200036006**, entro il termine delle ore 12,00 del 14/05/2024 sono pervenute n. 22 offerte (All. 1 – elenco partecipanti);
- **Visti** i verbali del 16 e 28 maggio 2024, rispettivamente Rep. 254 – prot. 247720 e Rep. 255 – prot. 247727 del 18/06/2024 dal quale si evince la proposta di aggiudicazione in favore del Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A.R.L. (imprese esecutrici ISA Restauri e Costruzioni S.r.l. e ICOGEN S.r.l.), che ha presentato un ribasso pari al 38,83%, risultato anomalo rispetto alla soglia di anomalia individuata, previa verifica della congruità

- dell'offerta, anche con riferimento alla manodopera, nonché dei requisiti generali e speciali;
- **Vista** la nota prot. 231037 del 29/05/2024 con la quale viene richiesta al RUP, ing. A. Nigro, la verifica della congruità dell'offerta anche con riferimento al costo della manodopera indicati dal Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A.R.L., (imprese esecutrici ISA Restauri e Costruzioni S.r.l. e ICOGEN S.r.l.), nonché dei requisiti generali e speciali;
  - **Vista** la mail del 21/06/2024 assunta al prot. 249638 con la quale il RUP, ha comunicato che sono stati verificati con esito favorevole i requisiti di ordine generale e speciale del Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A.R.L., (imprese esecutrici ISA Restauri e Costruzioni S.r.l. e ICOGEN S.r.l.), ad eccezione di quanto segue:
    - **Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A.R.L.**
      - ✓ Carichi pendenti
      - ✓ Regolarità fiscale violazioni non definitivamente accertate
    - **ISA Restauri e Costruzioni S.r.l.**
      - ✓ Regolarità fiscale violazioni non definitivamente accertate
      - ✓ Ottemperanza legge 68/99
    - **ICOGEN S.r.l.**
      - ✓ Carichi pendenti
      - ✓ Regolarità fiscale violazioni non definitivamente accertate
      - ✓ Ottemperanza legge 68/99;
  - **Considerato** che il RUP nella predetta mail ha ritenuto di dover procedere, nelle more dell'accertamento dell'esito delle suddette verifiche, all'aggiudicazione di che trattasi prevedendo quale clausola risolutiva espressa l'eventuale esito negativo di dette verifiche;
  - **Considerata**, altresì, l'annotazione del RUP sul protocollo della precitata mail prot. 249638 nella quale ha segnalato che l'art. 1 comma 3 del D.MUR 794/22 (assegnazione finanziamento) prescriveva l'avvio dei lavori entro il 30 giugno 2024, pena la revoca del finanziamento;
  - **Considerato** che il RUP, con la medesima mail del 21/06/2024, ha comunicato l'esito favorevole della verifica dell'anomalia dell'offerta e della congruità del costo della manodopera indicate in sede di gara dal Consorzio suddetto;
  - **Visto** che seconda in graduatoria è risultata l'ATI da costituire I.CO.SER. S.r.l. – Euroinfrastrutture S.r.l. che ha presentato un ribasso del 37,86%;
  - **Riscontrata** la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e del disciplinare di gara;
  - Tutto quanto premesso;

#### DECRETA

- È approvata integralmente la procedura di cui alla gara Cod. N. 00090 sulla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement – unict.ubuy.cineca.it e il relativo prospetto di calcolo aggiudicazione, inerente i lavori in premessa;
- Sono approvati i verbali del 16 e 28 maggio 2024;
- È dichiarata l'aggiudicazione, subordinata alla clausola risolutiva per le motivazioni espresse in premessa, del Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A.R.L. P.IVA 01310050883 (imprese esecutrici ISA Restauri e Costruzioni S.r.l. P.IVA 03082820832 e ICOGEN S.r.l. P.IVA 01319680888), per un

importo pari a **€ 11.974.695,00** comprensivo di **€ 750.000,00** quali oneri per la sicurezza oltre IVA, che ha offerto un ribasso pari al 38,83%;

- Seconda concorrente in graduatoria è l'ATI da costituire I.CO.SER. S.r.l. – Euroinfrastrutture S.r.l., che ha presentato un ribasso pari al 37,86%;
- Di provvedere, ai sensi dell'art.27, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. alla pubblicazione del presente provvedimento sulla BDNCP e sul sito dell'Università (<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>)
- Di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, contestualmente alla pubblicazione di cui all'art.27 del D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., del presente provvedimento ai sensi dell'art.90 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR competente, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sul Profilo della Università di Catania.

La superiore spesa grava sul punto 25 b) del P.T. LL.PP. 2024-2026 e sulle risorse di cui al D.M. MUR 1274 del 10 dicembre 2021 linea b).

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Direttore Generale  
Dott. Rosario Corrado Spinella