



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
06 AGO. 2019
Prot. 246933 Tit. 1X Cl. 2
Rep. Décreti n°. 2456

IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la legge n. 168/1989 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto dell'Università degli Studi di Catania, emanato con D.R. n. 881 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Regolamento d'Ateneo per l'amministrazione, la contabilità e la finanza, emanato con D.R. n. 9 del 04.01.2016;

**Richiamati** i seguenti atti e provvedimenti:

**a.** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 31 ottobre 2018, con la quale è stato approvato l'affidamento tramite Accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 3, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'esecuzione degli interventi manutentivi e di riqualificazione delle aule didattiche di Ateneo, per la durata di tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo quadro, e per il valore totale stimato di € 9.059.947,97, oltre IVA, di cui € 120.000,00 per oneri della sicurezza, autorizzando, altresì, l'espletamento della gara europea a procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**b.** il decreto direttoriale rep. n. 501 del 22.02.2019, con il quale sono stati approvati il bando e il disciplinare contenente le modalità di svolgimento e di partecipazione alla procedura di gara di che trattasi, ed è stata autorizzata la relativa pubblicazione con le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**c.** i verbali rep. n. 117 del 14.05.2019, relativi alle sedute del 15, 16, 17 e 29 aprile 2019, del seggio di gara incaricato, con decreto direttoriale rep. n. 1067 del 11.04.2019, di esaminare la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti a comprova del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara;

**d.** il decreto rettorale rep. n. 1412 del 14.05.2019, con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice incaricata di procedere all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dagli operatori economici concorrenti, nonché all'attribuzione dei relativi punteggi;

**e.** i verbali delle sedute pubbliche rep. n. 119 del 10.06.2019 e rep. n. 120 del 10.06.2019, nonché i verbali delle sedute riservate del 20.05.2019, del 21.05.2019, del 27.05.2019 e del 30.05.2019, redatti dalla commissione giudicatrice sopra citata;

**Considerato** che, in esito ai lavori svolti dalla commissione giudicatrice, è risultata la seguente graduatoria definitiva degli operatori economici concorrenti, di seguito indicata:

1. A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l.: punteggio complessivo 90,20;
2. A.T.I. Grasso Forniture s.r.l./Co.Ge.Ba. s.r.l./ Compir s.r.l.: punteggio complessivo 88,20;
3. A.T.I. Lamm s.r.l./Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: punteggio complessivo 79,21;
4. A.T.I. Seipo s.r.l./Renova Restauri s.r.l./Cieffe Costruzioni s.r.l.: punteggio complessivo 63,40.

**Considerato** che, in base alla graduatoria definitiva sopraindicata, è risultata prima l'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l. che ha ottenuto

un punteggio per l'offerta tecnica pari a 64,3 punti e ha effettuato un ribasso percentuale unico del 18,69% sull'importo posto a base di gara relativo ai lavori, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, e un ribasso percentuale unico del 13,31% sull'importo posto a base di gara relativo alle forniture, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ottenendo per l'offerta economica un punteggio pari a 25,90 punti e totalizzando, pertanto, il maggior punteggio complessivo di 90,20 punti;

**Considerato** che l'offerta presentata dall'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l. e quella presentata dall'A.T.I. Grasso Forniture s.r.l./Co.Ge.Ba. s.r.l./ Compir s.r.l. sono risultate indiziate di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto presentavano sia i punti relativi al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara;

**Vista** la nota del 03.06.2019, prot. n. 166323, con cui il RUP, arch. Sebastiano Pulvirenti, nominato con decreto direttoriale rep. n. 3927 del 11.10.2018, ha avviato la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta con riferimento all'operatore economico collocato al primo posto nella graduatoria, chiedendo, pertanto, all'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l. di fornire le spiegazioni relative ai ribassi offerti;

**Viste** le note prot. nn. 183754, 183756, 183758 del 17.06.2019, con cui l'A.T.I. in argomento ha trasmesso le giustificazioni richieste;

**Visto** il verbale di seduta riservata, datato 20.06.2019, assunto al prot. n. 205904 del 02.07.2019, a firma del RUP e della Commissione giudicatrice, relativo alla verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal quale risulta che l'offerta presentata dall'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l. è stata ritenuta congrua;

**Visto** il verbale di seduta pubblica rep. n. 121 del 19.07.2019, dal quale risulta che, essendo stata ritenuta congrua l'offerta presentata dall'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l., come da verbale del 20.06.2019, è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria a quest'ultima dell'appalto, mediante Accordo quadro, relativo all'esecuzione degli interventi manutentivi e di riqualificazione delle aule didattiche di Ateneo - CUP: E66C18000850005, CIG: 7703753A14;

**Vista** l'email, assunta al prot. n. 221624 del 11.07.2019, con la quale il RUP ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate, attraverso il sistema AVCPass, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'A.T.I. Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l.;

**Considerato** che, in esito agli accertamenti effettuati da questa Amministrazione, le imprese Ares Line S.p.A., Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l., Lupò Costruzioni s.r.l. e GFF Impianti s.r.l., sono risultate in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali, come si evince dai relativi DURC;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., questa Amministrazione ha inoltrato, tramite il sistema BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), la richiesta di informazione antimafia liberatoria per l'impresa Ares Line S.p.A. (PR\_VIUTG\_Ingresso\_0052852\_20190702) e per l'impresa GFF Impianti s.r.l. (PR\_CTUTG\_Ingresso\_0077944\_20190702) e che le necessarie verifiche sono in corso di istruttoria presso la BDNA;

**Preso atto** che, in esito agli accertamenti effettuati da questa Amministrazione, le imprese Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l. e Lupò Costruzioni s.r.l. sono risultate iscritte nelle white list, rispettivamente delle Prefetture di Catania e di Messina;

**Ritenuto** di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, mediante Accordo quadro, di che trattasi, anche in assenza delle informazioni antimafia liberatorie relative alle imprese Ares Line S.p.A. e GFF Impianti s.r.l., non essendo fino a data odierna pervenuto alcun esito da parte delle Prefetture di competenza, ferme restando le condizioni di salvaguardia di cui all'art. 92, commi 3 e 4, del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di dover approvare i sopraccitati verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, mediante Accordo quadro, in argomento;

## DECRETA

Per i motivi esposti in premessa, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Sono approvate integralmente le risultanze delle operazioni di gara così come indicate nei verbali citati in premessa.
2. E' dichiarata aggiudicataria definitiva dell'appalto, mediante Accordo quadro, dell'esecuzione degli interventi manutentivi e di riqualificazione delle aule didattiche di Ateneo, CUP: E66C18000850005, CIG: 7703753A14, per la durata di tre anni, l'ATI Ares Line S.p.A./Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l./Lupò Costruzioni s.r.l./ GFF Impianti s.r.l., con sede in Carrè (VI), Via Brenta n. 7, per l'importo, presunto e non garantito, di €. 2.219.782,29, oltre IVA, relativo ai lavori e l'importo, presunto e non garantito, di €. 5.383.383,33, oltre IVA, relativo alle forniture, per l'importo complessivo di €. 7.603.165,62, oltre IVA, ed €. 120.000,00, oltre IVA, per oneri della sicurezza.
3. Il presente provvedimento sarà comunicato ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
4. La superiore spesa trova copertura economica secondo quanto indicato nella delibera del Consiglio di Amministrazione del 31 ottobre 2018.
5. Verrà effettuata la pubblicazione dell'esito di gara sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I., sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, sul sito Internet di questa Università, sul portale acquistinretepa.it, all'Albo Ufficiale di Ateneo on-line e, mediante affissione, all'Albo Pretorio del Comune di Catania nonché, per estratto, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 quotidiani a diffusione locale.
6. Viene autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Catania,

06 AGO. 2019

Il Direttore Generale  
(Avv. Candeloro Bellantoni)



452  
JK